

ATVIROS CENTRALIZUOTOS MUZIEJINIŲ VERTYBIŲ SAUGYKLOS
SU KOMPETENCIJŲ CENTRU PASTATO
L. LEKAVIČIAUS G. 2, RUMŠIŠKIŲ MSTL.,
KAIŠIADORIŲ R. SAV., ATVIRAS ARCHITEKTŪRINIO PROJEKTO KONKURSAS

UŽANTIS



Turinys

1. K1- Architektūrinės idėjos integralumas, kokybė:

1.1 projektuojamos konkurso teritorijos (žemės sklypo dalies)
meninė-urbanistinė-architektūrinė koncepcija / idėja; **2psl.**

1.2 projektuojamo pastato
meninė-urbanistinė-architektūrinė koncepcija / idėja; **4psl.**

1.3 siūlomų sprendinių poveikis konkurso teritorijos (žemės sklypo dalies), kurioje yra konkurso objektas, ir bendram aplinkinių teritorijų įvaizdžiui; poveikis aplinkinių teritorijų identitetui, esamai infrastruktūrai; **4-5psl.**

2. K2- Funkcionalumas

2.1 projektuojamos konkurso teritorijos (žemės sklypo dalies)
sprendiniai; **5-6psl.**

2.2 pėsčiųjų, bemotorio transporto, transporto judėjimo bei parkavimo sprendimai. Galima pateikti koncepcinę (-es) schemą (-as); **6-7psl.**

2.3 projektuojamo pastato sprendiniai: funkcinis suplanavimas; **8-9psl.**

2.4 pastato lankytojų ir darbuotojų judėjimo ir srautų pasiskirstymo sprendiniai. Galima pateikti koncepcinę (-es) schemą (-as); **9psl.**

3. K3- Tvarumas

3.1 siūlomų sprendinių socialinė įtaka jau egzistuojantiems aplinkiniams rajonams bei jų bendruomenėms, siekiant atskirties mažinimo, socialinės partnerystės aktyvinimo, egzistuojančių tradicijų ir kultūros išsaugojimo, stiprinimo ir praturtinimo; **9-10psl.**

3.2 viešųjų erdvių ir jungčių architektūrinių sprendinių kokybė, užtikrinanti viešą interesą bei prieinamumą visiems (ir universalus dizainas);	10psl.
3.3 projektuojamo pastato vidaus erdvių komfortas (ir universalus dizainas) ir sveika aplinka, pastato ilgaamžiškumas ir taupi, efektyvi eksploatacija;	10-12psl.
3.4 siūlomų sprendinių energinis efektyvumas, energijos suvartojimas;	12-13psl.
3.5 naudojamų medžiagų / technologijų ekologiškumas, ilgaamžiškumas;	13-14psl.
Bendrieji statinio rodikliai	15-16psl.

1. K1-Architektūrinės idėjos integralumas, kokybė

1.1 Projektuojamos konkurso teritorijos (žemės sklypo dalies) meninė-urbanistinė-architektūrinė koncepcija / idėja

Projektuojamo pastato sklypo teritoriją siekiama išlaikyti švaria ir natūralia, nesunaikinant ir nepažeidžiant prieš tai buvusio kraštovaizdžio įvaizdžio. Ši teritorija - numatoma kaip muziejaus ekspozicijų tęstinumas, neužbaigiant lankytojų apsilankymu ties projektuojamo pastato vidumi. Siekiama sukurti jaukią, malonią, atpalaiduojančią ir įtraukiančią aplinką, kurioje pilna ką pamatyti, susipažinti bei išmokti. Sklypo teritorijoje formuojami pažintiniai, poilsiniai takai, kuriais lankytojai turės galimybę naudotis. Dalis teritorijos išnaudojama teminiams renginiams, aptarnaujančio transporto poreikiams ir pagrindinio pastato įėjimo erdvei.

1.2 Projektuojamo pastato meninė-urbanistinė-architektūrinė koncepcija / idėja;

Projektuojamas pastatas įkomponuotas į esamą reljefą. Siekiama išnaudoti esamo natūralaus reljefo bruožą ir įvaizdį, dėl to beveik visa pastato aukštų dalis - po žeme. Pagrindinis įėjimas aiškiai matomas, integruotas į reljefą, lyg vartai/portalas kviečiantis užėiti lankytojus į muziejinių vertybių saugyklos su kompetencijų centru pastato vidų.

Pastato vidus pasitinka lankytojus aukštomis ir lankščiomis formomis taip susietas su muziejaus teritorijos kalvomis. Muziejaus lubos, sienos be aštrių kampų perteikia įvaizdį, kad teritorijos reljefas ir interjeras jungiasi tarpusavyje.

1.3 Siūlomų sprendinių poveikis konkurso teritorijos (žemės sklypo dalies), kurioje yra konkurso objektas, ir bendram aplinkinių teritorijų įvaizdžiui; poveikis aplinkinių teritorijų identitetui, esamai infrastruktūrai;

Infrastruktūrą - numatoma atnaujinti ir pritaikyti pagal naujausius reikalavimus esamus kelius ir takus, įrengti papildomas parkavietes darbuotojams, tinkamai ir saugiai apšviesti sutvarkyti kietąsias dangas.

Nauji augalai – sodinant naujus augalus, siūloma naudoti vietines rūšis, vengiant invazinių. Renkami derantys tarpusavyje, minimalios priežiūros reikalaujantys augalai. Naujuose formuojamuose tankiuose masyvuose rekomenduojama 50% augalų rūšių naudoti visžales iš pušūnų skyriaus. Tokiu būdu aplinka bus žalia visais metų laikais. Greta pagrindinio įėjimo kuriama visuomenei atvira viešoji erdvė, kuri papildoma ir praturtinama medžiais ir krūmais pagal kraštovaizdžio projektuotojų rekomendacijas.

2. K2- Funkcionalumas

2.1 Projektuojamos konkurso teritorijos (žemės sklypo dalies) sprendiniai;

Projektu siekiama sukurti pastatą supamą aplinkos, kuri nepastebimai ir organiškai integruotųsi į esamą kraštovaizdžio kontekstą. Pastatas yra pilnai užkasamas gruntu ir apželdinamas.



KRAŠTOVAIZDŽIO IR VIEŠUJU ERDVIU SUTVARKYMO SCHEMA

Siūlomas ekonominės ir ekologinės priemonės formuojant kraštovaizdį

A- Iškasamo grunto tūris pastatui 150 000 m³

B- Iškasamas gruntas tvarkant tvenkinius.

Tvenkiniai skirti saugotinos augmenijos puoselėjimui ir gyvūnų natūralių buveinių įrengimui.

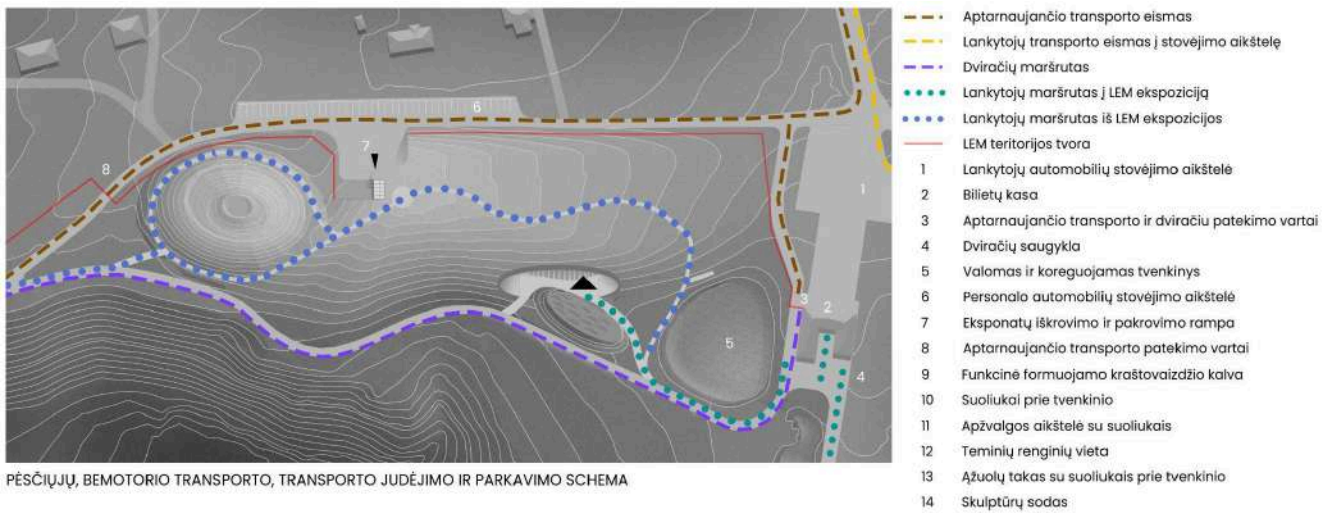
Pastato statybos metu yra iškasamas didelis kiekis grunto, kuris naudojamas formuoti vietai būdingus kraštovaizdžio elementus, apželdintas kalvas. Viena iš kalvų įrengiama tarp pagrindinio įėjimo į pastatą ir esamo pėsčiųjų tako. Taip yra uždengiama pastato fasado dalis, integruojant pastato gelžbetonio konstrukcijų kontūrą į aplinkos reljefą. Žemiau pateikiamas fasado vaizdas su ir be supiltinio grunto kalvos. Akcentuojama, kad projekte numatyti kalvų, gerbūvio ir kiti reljefo tvarkymo darbai nėra tiesiogiai susiję su pastatu ir jo funkcijomis. Kalvų neįrengimas neturėtų jokios įtakos pastato funkcionalumui. Kalvų funkcija yra dekoratyvinė formuojant kraštovaizdį.



Visas iškastinis gruntas yra perpanaudojamas sklypo ribose. Siūloma atsižvelgti į projekto darbų apimtį ir sutvarkyti aplinkinius vandens telkinius, tvenkinius. Juos išvalyti ir pagilinti, stiprinant ekologinę vertę, paskatinti floros ir faunos vietinę įvairovę.

2.2 Pėsčiųjų, bemotorio transporto, transporto judėjimo bei parkavimo Sprendimai.

Pėsčiųjų patekimas į projektuojamo pastato sklypą vyksta per esamus, eksplotuojamus takus. Tais pačiais takais siūloma organizuoti bemotorių transporto priemonių eismą. Šių priemonių parkavimas numatomas prie patekimo į teritoriją vartelių.



Aptarnaujančio transporto eismas organizuojamas esamomis LEM vidinėmis gatvėmis. Ekspozitai į saugyklas yra atvežami per L. Lekavičiaus gatvę į antžeminę pakrovimo rampą, kuri yra pritaikyta visų gabaritų sunkiajam ir lengvajam transportui iškrauti ir pakrauti krovinius. Antžeminė, liftu aptarnaujama krovinių rampa yra ekonomiškai daug racialesnis sprendinys nei nusileidimo pandusas į požemines pastato dalis.

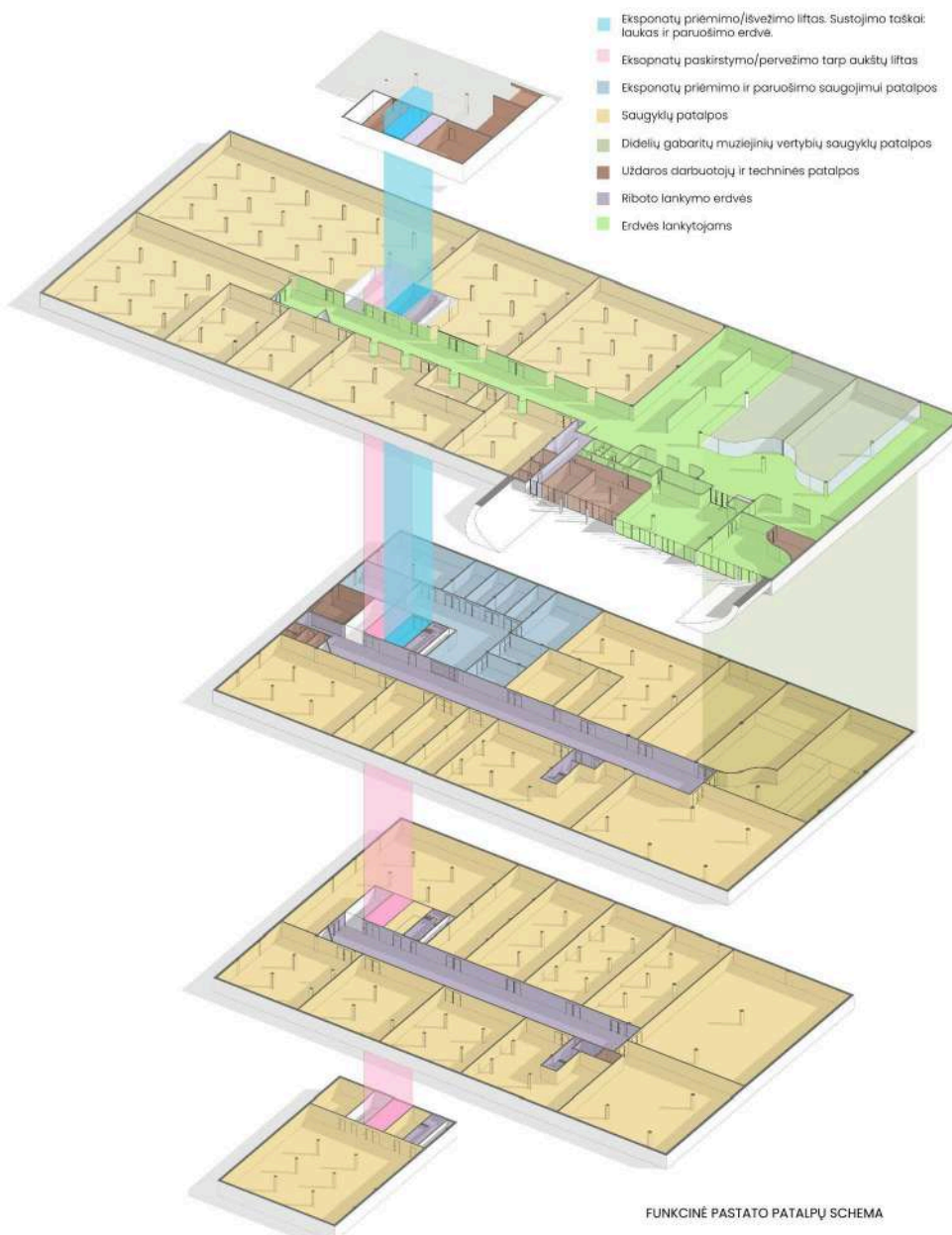


Darbuotojai automobilius parkuos esamose LEM teritorijoje parkavimo aikštelėse.

Svarbus pėsčiųjų lankytojų srautų paskirstymui sklype yra viešosios erdvės. Numatomi takai ant pastato stogo, kuriais pėstieji galės pasiekti apžvalgos aikštelę iš kurios atsiveria graži LEM teritorijos panorama vakarų kryptimi.

2.3 Projektuojamo pastato sprendiniai: funkcinis suplanavimas;

Pastato patalpų schemą lemia ekonominio efektyvumo logika. Patalpos dėstomos taip, kad sumažinti poveikį aplinkai, minimizuojant pastatui reikiamos duobės gylį. Dėl to pirmas pastato aukštas yra didžiausias ir kiekvienas gilesnis yra mažesnio ploto. Patalpų išdėstymo aukštai yra apspręsti projektavimo užduotimi. Patekimas į pastatą yra apspręstas sklypo pėsčiųjų patekimo schemeje. Lankytojai turi lengvai rasti ir pasiekti pagrindinį įėjimą į projektuojamą pastatą iš LEM uždaros teritorijos už bilietų patikros ribos. Pagrindinis pastato fasadas yra įstiklintas, tam, kad aprūpintų dienos šviesa patalpas, kurioms yra privaloma natūrali apšvieta. Prie fasado yra



administracinės patalpos, virtuvėlė, kavinė, vestibulitis ir kompetencijų centras. Kompetencijų centras yra padalintas į nepriklausomas zonas: auditorijos zoną, skaityklą su darbataliais ir multimedijų skaityklą/kino teatrą. Ekspozicijų salės nuo su fasadu besiribojančių patalpų yra atskirta stikline pertvara, kuri leidžia netiesioginei dienos šviesai pasiekti ekspozicijų erdves. Šviesos srauto patekimas yra kontroliuojamas fasadinės sistemos elementais. Pastate yra projektuojamas liftas lankytojams ir darbuotojams, jungiantis visus aukštus su saugyklų patalpomis. Taip pat yra krovinių liftas eksponatams praėjusiems karantinavimo ir paruošimo procedūras. Ekspوناتai iš lauko į karantinavimo zoną patenka per krovinių liftą, kuris jungia 2a., antžeminį pastato aukštą (pakrovimo rampa) su karantininio režimo zona -1- am aukšte. Tokiu būdu į pastatą patenkantys ir jame saugomi ekspوناتai neturi tiesioginio ryšio ir gali būti transportuojami nepriklausomai vieni nuo kitų. Patekimas į saugyklų aukštus lankytojams gali būti ribojamas per programuojamą lifto ir laiptinių durų patekimo sistemą. 1a. Saugyklos turi cilindrinis erkerius, langus, kurie leidžia lankytojams iš koridoriaus matyti saugyklų turinį.

2.4 Pastato lankytojų ir darbuotojų judėjimo ir srautų pasiskirstymo sprendiniai.

Darbuotojai į pastatą gali patekti tiek per vakarinėje pusėje esantį įėjimą pagrindiniame fasade, tiek per laiptinę ir liftą pakrovimo rampos dalyje. Darbuotojų tualetai ir persirengimo patalpos numatomos tiek 1a, tiek -1a. Darbuotojai turi savo dedikuotą patekimą į biuro patalpas ir virtuvėlę tiek iš lauko, tiek iš vidinio ekspozicijų erdvės koridoriaus.

3. K3- Tvarumas

3.1 Siūlomų sprendinių socialinė įtaka jau egzistuojantiems aplinkiniams rajonams bei jų bendruomenėms, siekiant atskirties mažinimo, socialinės partnerystės aktyvinimo, egzistuojančių tradicijų ir kultūros išsaugojimo, stiprinimo ir praturtinimo;

Projektuojama vieša erdvė prie pastato sujungiama su esamais pėsčiųjų takais, jungtys numatomos vietose, kur yra tarpai tarp esamų medžių.

Kadangi prie projektuojamo sklypo eina transporto takas, numatomas dviračių maršrutas, kaip numatyta projektavimo užduotyje ir vadovaujantis STR reikalavimais. Tiek vieša erdvė priešais pastatą, tiek patekimai į pastatą projektuojami viename lygyje, taip formuojant skaidrumo ir lygybės įvaizdį, tuo pačiu užtikrinant universalaus dizaino ir pritaikymo visoms visuomenės grupėms naudojimąsi pastatu ir jo prieigomis.

Projektuojamas pastatas su sklypo plano, želdinimo ir viešųjų erdvių visuma tarnaus kaip jungtis tarp esamo patekimo į muziejaus teritoriją ir aplinkinio tako, kuris įgaus praplėstos ekspozicijos apžiūros reikšmę. Viešoji erdvė priešais pagrindinį įėjimą (amfiteatras) ir kitos vietos aplink projektuojamą pastatą, sukurs erdves socialinei jaunimo veiklai, žemės meno ekspozicijos, šokių renginiams ir kt kultūrinei etnografinėi veiklai.

3.2 Viešųjų erdvių ir jungčių architektūrinių sprendinių kokybė, užtikrinanti viešą interesą bei prienamumą visiems (ir universalus dizainas);

Takai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai judėti nuo gatvių iki pastato. Žmonių su negalia – toliau ŽN, trasoje prieš pėsčiųjų takų ir šaligatvių susikirtimą su gatvių, privažiavimų ir /pravažiavimų važiuojamąja dalimi, įrengiami sutapdinti su važiuojamąja dalimi bortai ir nuožulnūs paviršiai/pandusai, kurių nuolydis ne didesnis 1:12 (8.3%). Numatomas įspėjamojo ir vedimo paviršių įrengimas naujuose ir esamuose takuose. Pėsčiųjų takai projektuojami be kliūčių, nuolydžiai atitinka reikalavimus:

- pėsčiųjų takų pločiai ne mažesni kaip 1 200 mm.
- Pėsčiųjų takų išilginiai nuolydžiai didesni kaip 1:20 (5%).
- Skersiniai pėsčiųjų takų nuolydžiai ne didesni kaip 1:30 (3,3%).

3.3 Projektuojamo pastato vidaus erdvių komfortas (ir universalus dizainas) ir sveika aplinka, pastato ilgaamžiškumas ir taupi, efektyvi eksploatacija;

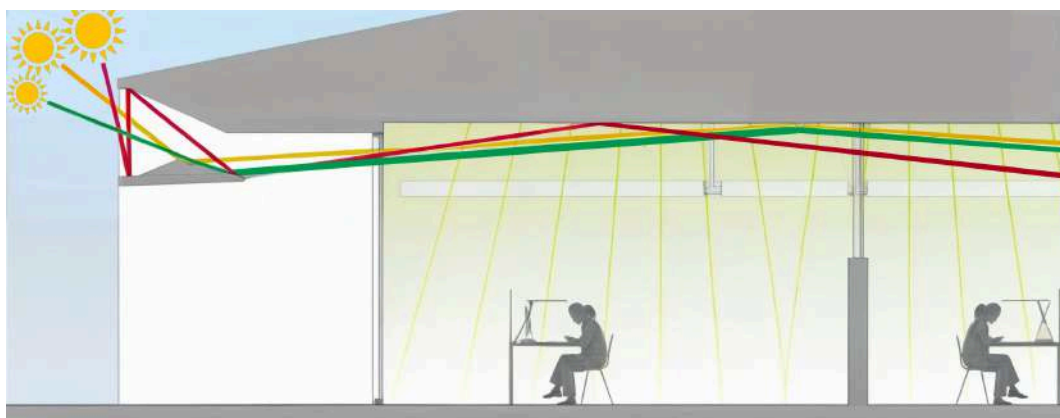
Durys – be slenksčių (maksimalus slenksčio peraukštėjimas – ne daugiau 2 cm). Visų durų pločiai užtikrina ŽN patekimą į pastatą ir patalpas. ŽN pasiekiami visi aukštai specialiai pritaikytais liftais. Kiekviename aukšte

numatyti sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN. Ir požeminėje ir antžeminėje automobilių stovėjimo aikštelėse numatytos specialios vietos pritaikytos ŽN (ne mažiau 4% visų projektuojamų automob. stovėjimo vietų). Pastatų aukštuose nenumatyta peraukštėjimų. Statiniuose numatyti liftai.

Pastate numatomas lietaus vandens surinkimas ir jo panaudojimas pastato reikmėms. Be to, pastate numatyta galimybė sumažinti vandens suvartojimą, lyginant su bazinėmis vertėmis. Projektuojami vandenį taupantys maišytuvai, pisuarai, virtuvės maišytuvai, dušo galvutės. Planuojama numatyti atskirų zonų vandens suvartojimo apskaitą. Numatoma projektuoti vandens nuotėkio aptikimo sistemas, galinčias atpažinti didelius vandens nuotėkius vandentiekyje. Taip pat numatomi srauto reguliavimo įtaisai, reguliuojantys vandens tiekimą į kiekvieną WC zoną ar įrenginį, siekiant sumažinti vandens švaistymą.

Pastato dizainas išsiskiria tiek tvarumu, tiek komfortu, dėka sumaniai suprojektuotos natūralios šviesos panaudojimo sistemos. Fasadas ir vidinių patalpų išdėstymas užtikrina optimalų netiesioginės saulės šviesos kiekį darbuotojų patalpose ir ekspozicijų salėse, taip sumažinant tiesioginės šviesos sukeltą šilumą ir akinimą. Reflektorai patalpose su tiesiogine saulės šviesa nukreipia šviesą gilyn į pastatą, užtikrindami tolygų apšvietimą ir maksimalų natūralios šviesos panaudojimą.

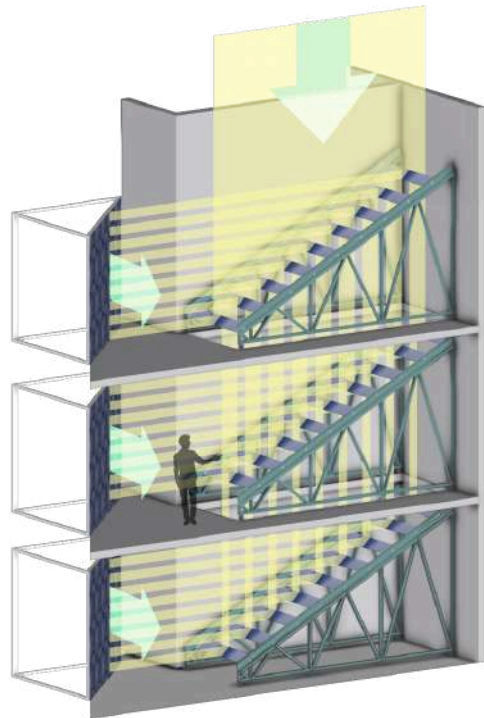
Stikliniai viršlangiai tarp bendrųjų patalpų, biurų ir ekspozicijų salių atspindi švelnią šviesą, suteikdami erdvės pojūtį ir taupydami elektros energiją. Tai ne tik estetiškai praturtina interjerą, bet ir funkcionaliai prisideda prie apšvietimo sistemos efektyvumo.



Avarinė eksponatų evakavimo šachta yra pritaikyta tiek dūmų šalinimui, tiek natūraliam apšvietimui požeminiuose aukštuose, užtikrindama saugumą ir gerą apšvietimą avarinėse situacijose.

Mobilūs šviesos reflektoriai kiekviename aukšte gali būti ištraukti į koridorius, kur jie koncentruoja dienos šviesą ir atspindi ją į koridoriuose esančius periskopinius veidrodžius. Šie veidrodžiai paskirsto šviesą gilyn į pastato erdves, užtikrindami tolygų natūralios šviesos pasiskirstymą visame pastate.

Šis dizainas ne tik maksimaliai išnaudoja natūralią šviesą, mažindamas elektros energijos poreikį, bet ir sukuria patogią ir jaukią aplinką darbuotojams bei lankytojams. Natūrali šviesa skatina produktyvumą ir gerina savijautą, tuo pačiu prisidedant prie pastato tvarumo tikslų.



3.4 Siūlomų sprendinių energinis efektyvumas, energijos suvartojimas;

Projektuojamas pastatas atitiks A++ energinio naudingumo klasę. Rengiant techninį projektą numatoma atlikti energijos modeliavimo analizę, kurioje bus numatoma, kokiomis dar priemonėmis galima sumažinti pastato energijos vartojimą ir įgyvendinti suplanuotas tvarumo priemones, analizuojant nustatytas prielaidas ir pasyvias projektavimo technologijas. Teikiant projektinius pasiūlymus ir projektuojant pastatą siekiama BREAM, LEED ar kito lygiaverčio sertifikato arba laikomasi gerosios praktikos, pristatytos jų gairėse.

Augalų priežiūrai siūloma naudoti inovatyvias technologijas. Dirvožemyje integruojamos jo kokybės matavimo sistemos bei pagrūntinė irigacija tausoti vandeniui. Be to surinktas lietaus vanduo, naudojamas tvenkiniui užpildyti bei augalams ir kitiems želdiniams laistyti. Dalis lietaus vandens nuo šaligatvių suteka į pažemintas žaliųjų zonų dalis, ten dalis vandens susigeria į žemę, kita dalis nuteka į nuotekų tinklus. Vanduo ir drėgmė viešojoje erdvėje mažina karščio salos efektą, gerina mikroklimatą, drėkina orą.

Šildymas - pastato aprūpinimas šiluma geoterminis šildymo sistema. Numatoma galimybė įrengti saulės kolektorius, įrengiant nepriklausomo jungimo šilumos punktą. Šilumos punkte numatoma bendra šilumos apskaita su ultragarsiniais šilumos skaitikliais su distanciniu duomenų nuskaitymu. Šildymo sistema projektuojama vandeninė, dvivamzdė, apatinio paskirstymo, aprūpinta individualios patalpų temperatūros reguliavimo priemonėmis. Šildymo sistemos tipas ir prietaisai parenkami techninio projekto eigoje.

Vėdinimas, vėsinimas - kiekvienai patalpai suprojektuotos priverstinis mechaninis vėdinimas ir vėsinimas. Bendra sistema atitinka techninius parametrus kurie yra nurodyti Reglamento STR 2.05.01:2013 keliamiems pastatų (jo dalims), kurių energetinio naudingumo klasė A++. Kiekviena vėdinimo kamera, tiekianti lauko orą į patalpas turi filtrus (f7 klasės ar geresnius). Numatomas šviežio oro srautų modeliavimas pagal poreikį naudojant CO2 daviklius. Užtikrinama galimybė individualiai nusistatyti šiluminį komfortą ne mažiau nei 50% atskirų darbuotojų zonų. Šiluminio komforto kontrolės sistema leidžia darbuotojams savo aplinkoje reguliuoti bent vieną iš šių sąlygų: temperatūrą, vėdinimo srautą ir drėgmę.

3.5 Naudojamų medžiagų / technologijų ekologiškumas, ilgaamžiškumas;

Pagrindinės pastato medžiagos - betonas, stiklas ir medis. Nesudėtingas lakoniškų geometrinių formų pastato architektūros sprendimas leidžia panaudoti susiklosčiusias, ekonomišką, laiko patikrintas, tvarios statybos medžiagas ir technologijas. Esamoje kompozicijoje tikslinga taikyti mišrų monolitinio gelžbetonio/medžio karkasą. Salių sienos liejamos iš betono, kitų atitvarų konstruktyvui naudojamas surenkami betono paneliai (esant galimybei ir poreikiui keičiamas į medžio karkasą). Aukštų denginiui naudojamos iš anksto pagamintos plokštės su monolitinių ruožų intarpais arba tiesiog viską išliejama iš monolitinio gelžbetonio (esant galimybei ir poreikiui keičiamas į medžio karkasą). Pastato stogas yra plokščias, neeksploatuojamas.

Pastato atvirųjų erdvių konstruktyvas erdvinis - monolitinis. Didžiųjų salių skliautai atremti ant erdvinių konstrukcijų santvarų, kurių tikslus aukštis derinamas techninio projekto metu. Sandėliavimo patalpų perdangos

atremtos ant gelžbetonio konstrukcijų. Ekspozicijų salių erdvė perdengta kesono tipo lubomis, atremtomis ant aplinkinių sienų ir kampuose įrengtų gelžbetonio kolonų. Erdvėje kaip vizualinis akcentas įrengtas balkonas. Pamatai, įvertinus geologijos sąlygas atitinkamai bus apšiltinti, gręžtiniai – poliniai. Tikslus konstruktyvo medžiagiškumas detalizuojamas techninio projekto metu.

4. Bendrieji statinio rodikliai

Konkurso sąlygų 5-2 priedas

ATVIROS CENTRALIZUOTOS MUZIEJINIŲ VERTYBIŲ SAUGYKLOS SU KOMPETENCIJŲ CENTRU PASTATO L. LEKAVIČIAUS G. 2, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., ATVIRAS ARCHITEKTŪRINIO PROJEKTO KONKURSAS

LENTELĖ: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
(Užpildyta lentelė pateikiama aiškinamajame rašte)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
Žemės sklypas				
1.	Žemės sklypo plotas	m ²	17650,00	Pateikiamas konkurso teritorijos, bet ne viso žemės sklypo (unikalus Nr. 4950-0004-0018) plotas
2.	Žemės sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,1	Skaičiuojamas konkurso teritorijai, bet ne visam žemės sklypui (unikalus Nr. 4950-0004-0018)
3.	Žemės sklypo užstatymo tankis	%	15,65	Skaičiuojamas konkurso teritorijai, bet ne visam žemės sklypui (unikalus Nr. 4950-0004-0018)
4.	Pastato užstatymo plotas	m ²	2763	
5.	Kietų dangų plotas žemės sklype	m ²	1875,00	Skaičiuojamas konkurso teritorijai, bet ne visam žemės sklypui (unikalus Nr. 4950-0004-0018)
6.	Želdynų plotas žemės sklype	m ²	15580,00	Skaičiuojamas konkurso teritorijai, bet ne visam žemės sklypui (unikalus Nr. 4950-0004-0018)

7.	Antžeminių automobilių stovėjimo vietų skaičius žemės sklype	vnt.	0	Skaičiuojamas konkurso teritorijai, bet ne visam žemės sklypui (unikalus Nr. 4950-0004-0018)
Pastatas				
8.	Pastato bendrasis plotas	m ²	13890,00	
9.	Pastato požeminės dalies plotas	m ²	12460,00	
10.	Pastato antžeminės dalies plotas	m ²	1430,00	
11.	Pastato tūris	m ³	62622,35	
12.	Pastato požeminės dalies aukštų skaičius	vnt.	4	
13.	Pastato antžeminės dalies aukštų skaičius	vnt.	1	
14.	Pastato aukštis	m	8,66	
15.	Požeminių automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	0	