

Atviros centralizuotos muziejinių vertybių saugyklos su kompetencijų centru pastato I. Lekavičiaus g. 2, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. Sav.,  
Atviras architektūrinio projekto konkursas



# Muziejoteka

## Architektūrinės idėjos integralumas, kokybė:

### 1. Projekto teritorijos meninė-urbanistinė-architektūrinė koncepcija;

Patvenktas Nemunas išstūmė miestelius ir kaimus, A1 magistralė pakeitė šimtmečius naudotus kelius. Nepaisant to, šis procesas sukūrė naują erdvę, kurios švelnų pievų, Kauno marių kraštovaizdį šiandien saugome ir puoselėjame.

Tradicijos ir technologijos sintezę tęsia projektas – Muziejoteka, savyje jungiantis pusiau paskendusius šlaite viešų komplekso funkcijų „vienkiemio“ tūrius, formuojančius archetipinį sodybos kiemą, bei muziejų saugyklų veikimo efektyvumą ir lankstumą požeminėje dalyje.

Vaizdas nuo LEM įėjimo



## 2. Projekto meninė-urbanistinė-architektūrinė koncepcija;

LEM atviros centralizuotos muziejinių vertybių saugyklos komplekso projektas Muziejoteka parengtas remiantis kontekstualumo, funkcionalumo ir atvirumo principais:

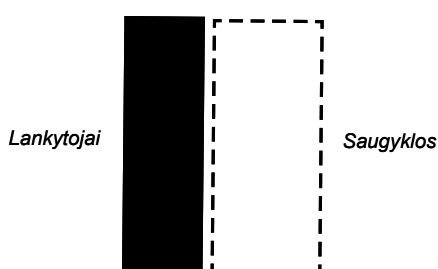
**kontekstualumas** – Muziejoteka projekte siekiame suderinti šiuolaikišką funkciją, kraštovaizdį bei tradicinės architektūros formas. Komplekso antžeminę dalį skaidome į atskirus funkcinis tūrius, kurie formuoja „sodybos“ kiemą, atskleiddami savo vidaus turinį. Pusiau paskendę šlaite, medžio rėminės konstrukcijos antžeminiai tūriai atspindi tiek istorinių, tiek šiuolaikinių ūkio pastatų struktūras. Erdvės viduje ir minimalistinės išraiškos mediniai tūriai sukomponuoti referuojant senųjų sodybų struktūrą ir formuoja vidinį Muziejotekos kiemą, orientuotą į tvenkinį LEM teritorijos prieigose.

**funkcionalumas** – tęsiant Rumšiškių, kaip modernizacijos projektą, siekiame efektyviai derinti visuomenei skirtas funkcijas antžeminėje dalyje ir muziejų saugyklas požeminėje dalyje, šlaite. Komplekso saugyklų dalį talpiname saugiam požeminiame „konteineriujė“ su centrine jungtimi – „nervų sistema“ – pagrindiniu judėjimo ir inžinerinių sistemų koridoriumi. Požeminė komplekso dalis suprojektuota naudojant 7,0x7,0 m betono ir medžio konstrukcijų tinklą, numatant galimybę lengvai transformuoti vidaus pertvaras ir net perdangas pagal tobulėjančias saugyklų sistemas ateityje.

Antžeminiai tūriai erdvės, vidinės struktūros individualizuotos pagal jų naudojimo funkciją: atviros kavinės tūris su sutankinto grunto konstrukcijos centrine virene (virtuve) bei lauko terasa po stogu. Du sujungti tūriai – „klounai“ – formuoja 900 kv. m ekspozicijų erdvę su natūraliu apšvietimu per stoglangius; ūkinės paskirties tūris su atvežimo rampa, sandėliavimo patalpomis ir administracijos bei personalo patalpomis antrame aukšte, bei ažūrinis vidaus klimato sistemų tūris. Tūriai sukomponuoti aplink vidinį kiemą su pagrindiniu jėjimu vakarų pusėje. Antžeminės dalies tūriai sujungti centruotu koridoriumi, kuriame numatyti laiptai, liftai/keltuvai ir nedidelė lankytojų priėmimo zona.

**atvirumas (viešumas)** – siekiame įgalinti lankytojų patirti ne tik saugyklų turinį, bet ir stebėti LEM veiklą, matyti eksponatų priėmimo erdves, jų judėjimą komplekse, muziejinių vertybių paruošimo procesą. Komplekso tūriai atviri į centrinį kiemą. Per stiklintus ar pusiau uždarus fasadus su ažūrinėmis langinėmis lankytojui pradeda vertis visų komplekso funkcinų tūrių vidinė struktūra, o kiemo viduryje, pažvelgus pro stoglangį-šulinį, – tikras komplekso mastas. Edukacinis komplekso potencialas sustiprinamas bendras erdves naudojant tiek lankytojų judėjimui, tiek eksponatų transportavimui, sujungiamos ekspozicijų, skaityklos, kavinės erdvės.

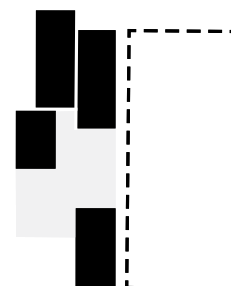
Koncepcinė schema



Programa



Archetipinė vienkiemio struktūra



Keturi svirnai formuojantys kiemą ir saugykla šlaite

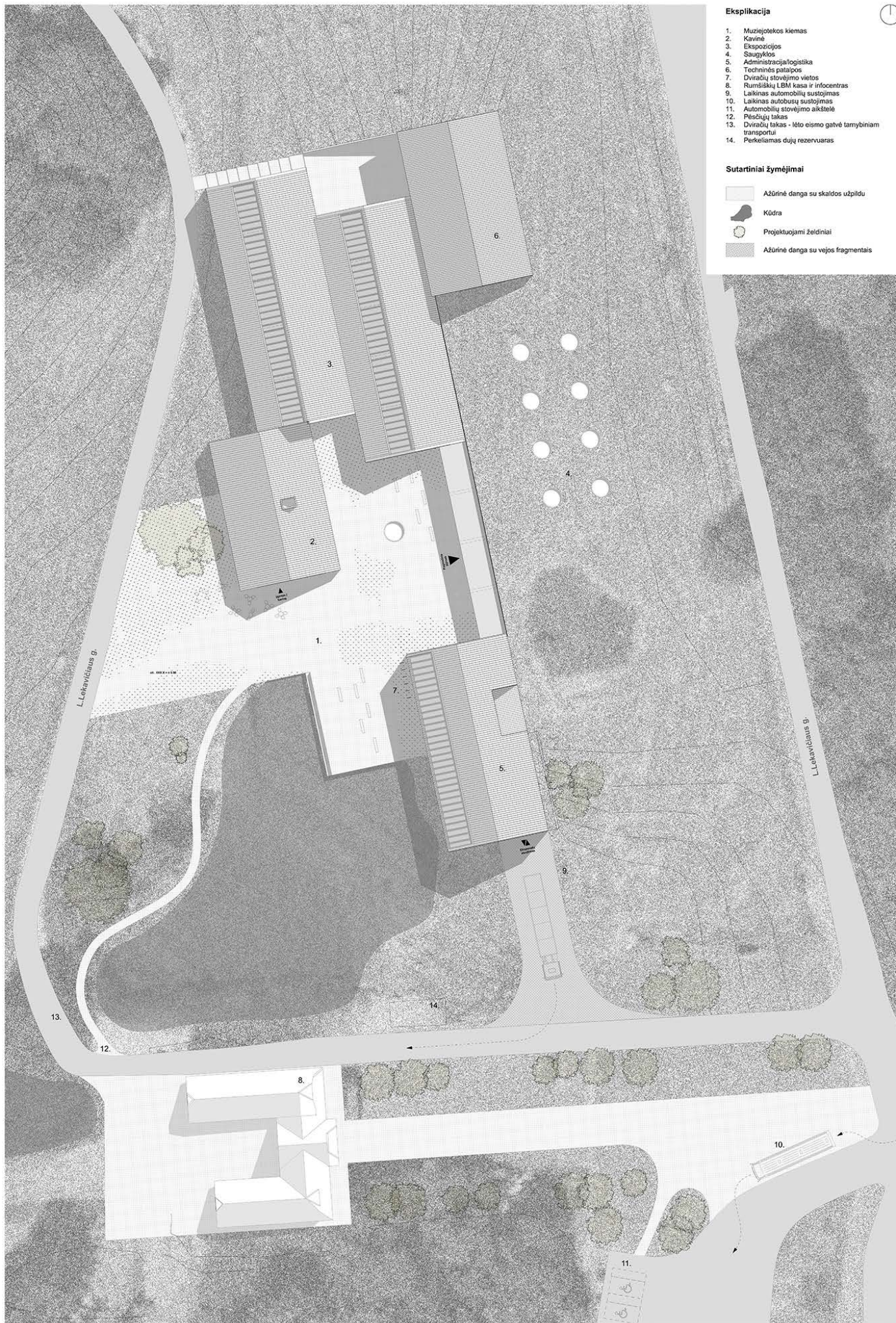
Eksplikacija



1. Muziejotekos kiemas
2. Kavinė
3. Ekspozicijos
4. Saugyklos
5. Administracija/logistika
6. Techninės patalpos
7. Dvirabių stovėjimo vietos
8. Rumsiškių LBM kasa ir infocentras
9. Laikinas automobilių sustojimas
10. Laikinas autobusų sustojimas
11. Automobilių stovėjimo aikštelė
12. Pėsčiųjų takas
13. Dvirabių takas - lėto eismo gatvė tarnybiniam transportui
14. Perkeliamas dujų rezervuaras

Sutartiniai žymėjimai

- Ažūrinė danga su skaldos užpildu
- Kūdra
- Projektuojami želdiniai
- Ažūrinė danga su vejos fragmentais



### 3. Projekto poveikis konkurso teritorijos

#### aplinkai:

Muziejoteka projekte siūlome kiek įmanoma kompaktišką pastatą, minimalizuojant komplekso pėdsaką konkurso teritorijoje. Tai leidžia sumažinti vizualinį poveikį kraštovaizdžiui, teritorijoje paliekant vietos galimai komplekso plėtrai ateityje. Šlaite pusiau paskendusio vienkiamio antžeminės dalies kompozicija, tiek forma, tiek natūralaus medžio konstrukcijomis ir apdaila, yra kontekstuali LEM komplekso ir platesnio regiono architektūrinėms formoms. Komplekso antžeminiai tūriai išdėstyti projekto teritorijos apatinėje terasoje, altitudė artima pagrindinio patekimo į LEM zonai.

Papildomas dėmesys projekte skirtas judėjimo takų, kelių ir kitų kietų dangų plotų mažinimui konkurso teritorijoje ir jos prieigose. Patrauklus vandens telkinys teritorijos prieigose išplečiamas, sukuriant patrauklią erdvę lankytojams. Tvenkinys naudojamas pastato prieigų natūraliam vėsinimui, lietaus vandens surinkimui ir kartu natūraliai riboja nepageidaujamą patekimą į LEM teritoriją.

Projekto vaizdas



## Funkcionalumas:

### Projekto teritorijos (žemės sklypo dalies) sprendiniai:

#### Teritorijos funkcinis išplanavimas:

Teritorijos funkcinis išplanavimas: Kompaktiškas Muziejotekos tūris išdėstytas projekto teritorijos pietinėje pusėje. Komplexo teritorijos funkcinė ašis – kiemas, kuris jungia visas pagrindines antžeminės dalies funkcijas, tarnauja lankytojų susibūrimui ir renginiams. Didžioji požeminė pastato dalis yra pilnai paslėpta reljefe, nekeičiant jo pirminio charakterio.

Muziejoteka komplekso viešos prieigos ir kiemas yra atviri pietvakarių kryptimi ir atsiveria į LEM teritorijos vidų bei vandens telkinį. Komplexas sąmoningai projektuojamas apatinėje konkurso teritorijos dalyje, atitraukiant tūrius nuo pagrindinės L. Lekavičiaus g. rytų pusėje. Komplexo vidinio kiemo erdvė atsiveria tik judant link pagrindinio LEM įėjimo.

Muziejotekos prieigose nuo L. Lekavičiaus gatvės, ant komplekso cokolinio aukšto stogo, lankytojų patekimas nenumatomas, numatoma natūrali pieva. Naujų medžių planuojama pasodinti teritorijos pietinėje dalyje, ties privažiavimo rampa. LEM įėjimo prieigose esantį vandens telkinį numatoma išplėsti, tokiu būdu sukuriant patrauklų judėjimo link pastato taką, natūralų barjerą LEM ir Muziejoteka komplekso prieigose ir atsisakant tvorų.

Vidinis kiemas, centrinis įėjimas





## Pastato sprendiniai: Funkcinis suplanavimas:

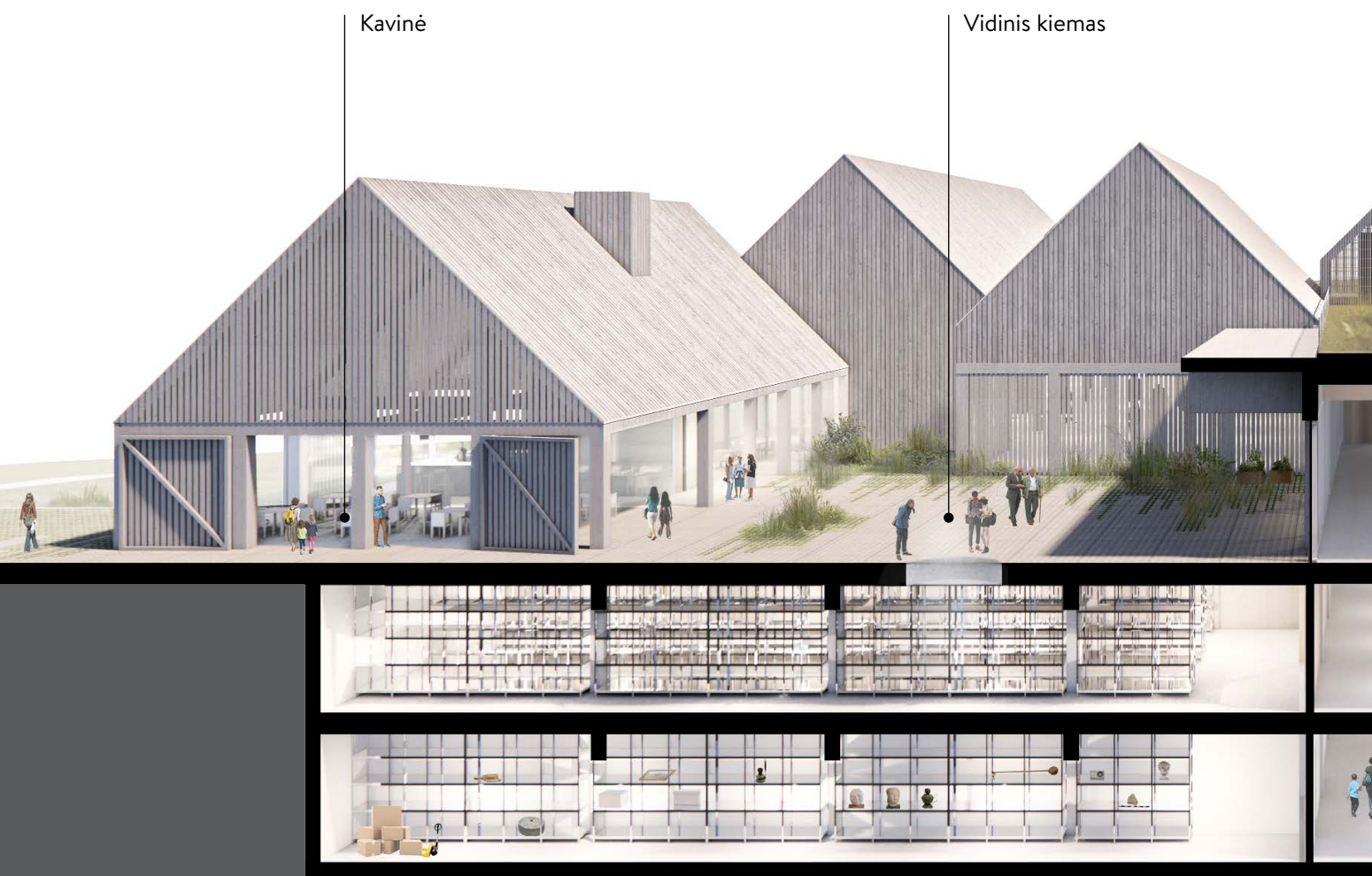
Komplekso funkcinę programą skiriame dvejais judėjimo ir atvirumo pjuviais. Pietų-šiaurės kryptimi kompleksą skiria centrinis lankytojų, personalo ir eksponatų judėjimui skirtas koridorius per tris komplekso aukštus. Kita horizontali judėjimo ir vizualinio atvirumo erdvė – Muziejotekos kiemas – atviras į aplink jį išdėstytas komplekso antžeminės dalies funkcijas, taip pat pagrindinis holas – centrinis koridorius, atviras į saugyklas per du aukštus pastato cokoliniame aukšte.

Naudojant reljefo perkritimą, muziejaus saugyklų blokas numatytas požeminėje pastato dalyje ir nėra suvokiamas apžvelgiant iš lauko. Muziejotekos saugyklų struktūra su centrinium koridoriumi įgilinta per 3 aukštus (du požeminiai ir cokolinis aukštas) rytinėje teritorijos dalyje, kur yra aukštesnis žemės lygis, ir per 2 aukštus vakarinėje

dalyje, ant jos formuojant antžeminius tūrius ir kiemą. Į kiemą orientuotas centrinis įėjimas numatytas cokoliniame aukšte.

Muziejotekos kiemas – pagrindinė kompozicijos erdvė, kviečianti ir pasitinkanti lankytojus, kartu naudojama kavinei, renginiams, dviračių nuomai ir kitoms pagalbinėms funkcijoms.

Šiaurinėje sklypo dalyje numatyta Muziejotekos 900 kv. m ekspozicijų salė ir skaitykla-konferencijų salė su tiesiogine prieiga iš centrinio koridoriaus, kurį numatoma naudoti eksponatų gabenimui į ekspozicijų salę. Centriniam koridoriuje ties liftais numatyta nedidelė lankytojų priėmimo zona su recepcija-informacijos centru, savitarnos rūbine, tualetų bloku. Kavinė jungiasi prie komplekso per ekspozicijos erdvę, numatant autonomišką veikimą.

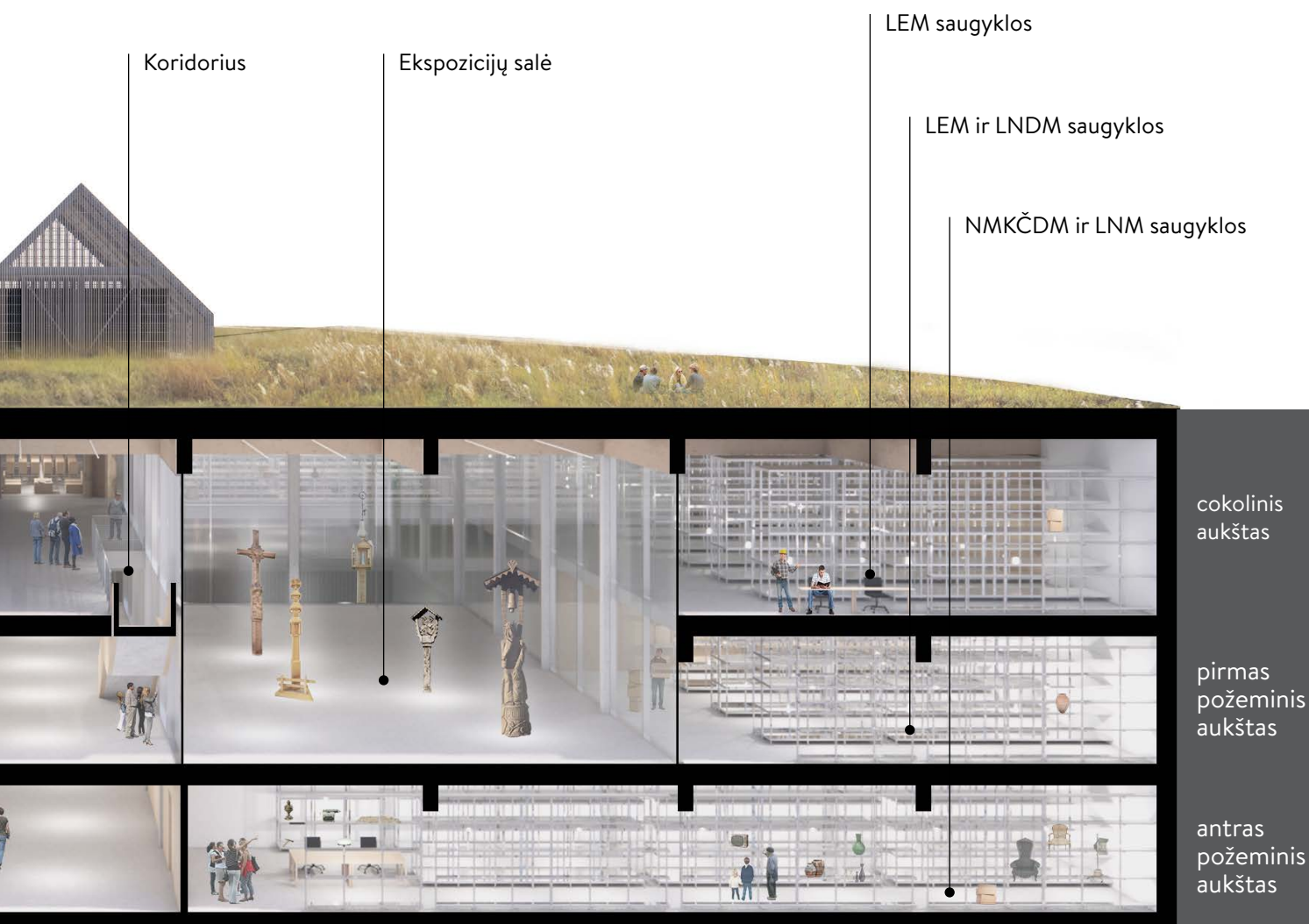


## Saugyklos:

Muziejoteka projekte numatyta išdėstyti skirtingų muziejų (LEM, LNM, LNDM, ČDM) skirtingų klimato sąlygų saugyklos požeminėje dalyje: rytinėje pusėje per 3 aukštus, vakarinėje per 2 aukštus, po žeme:

- **cokoliniame aukšte (0.00 m)** – LEM saugykla (940 kv. m, viso 3090 kv. m);
- **pirmame požeminiame aukšte (-4.20m)** – LEM saugyklos (2150 kv. m), LNDM saugyklos (1820 kv. m);
- **antrame požeminiame aukšte (-8.40m)** – ČDM saugyklos (1950 kv. m), LNM saugyklos (1810 kv. m) ir specialios paskirties saugykla-kapsulė (590 kv. m).

Muziejų saugyklos yra suskirstytos į skirtingas erdves pagal eksponatų ir klimato sąlygas. Lankytoją pasitinka atvirų saugyklų erdvė per du aukštus su natūraliu apšvietimu pro apvalius stoglangius. Dvigubo aukščio saugykla (560 kv. m) padalinta į dvi erdves: didesnė su patekimu pirmajame požeminiame aukšte, antra – žemiausiam, antrajame požeminiame lygyje. Šalia pagrindiniai klijuoto medžio konstrukcijos laiptai kviečia lankytojus leisti apžvelgiant kitas į centrinę holą atsiveriančias saugyklos požeminėje pastato dalyje. Atskirų muziejų saugyklos specialiai nėra išskirtos į skirtingus tūrius tam, kad būtų galimybė keisti saugyklų dydžius pagal kintančias saugyklų ir klimato technologijas bei muziejų poreikius ateityje.



## Pastato lankytojų ir darbuotojų judėjimo ir srautų pasiskirstymo sprendiniai:

Muziejoteka vidinės struktūros ašis – centrinis koridorius, kuris jungia visas pagrindines antžeminės dalies funkcijas, taip pat aptarnauja visas saugyklas požeminėje dalyje. Centriniam koridoriuje numatyti lankytojų laiptai, išdėstyti palei saugyklas per du aukštus iki žemiausio lygio, taip pat didelis liftas (2,0x2,5 m) bei liftas-keltuvas (3,0x7,0 m). Kartu su susisiekimo infrastruktūra koridoriuje numatytos paskirstymo ir tranzitinės inžinerinės sistemos, aptarnaujančios muziejų saugyklas. Centrinio koridoriaus galuose numatytos erdvios laiptinės, naudojamos evakuacijai ir avariniam eksponatų išnešimui.

Pietinėje komplekso dalyje, cokoliniame aukšto lygyje, numatyta eksponatų priėmimo rampa, eksponatų priėmimo erdvė bei pirminės aklimatizacijos ir kitos eksponatų paruošimo patalpos (3 karantino, 2 deguonies apdorojimo, terminio apdorojimo ir šaldymo patalpos), pakuočių sandėlys, fotostudija. Projekte užtikrinama 7,0 m pločio, didesnė nei numatyta konkurso užduotyje, eksponatų priėmimo ir pirminio inspektavimo erdvė su

tiesiogine prieiga prie lifto-keltuvo ir tiesiogine prieiga prie LEM saugyklos dalies tame pačiame lygyje. Pilnai uždara eksponatų rampa talpina iki 19,0 m ilgio krovininį automobilį, kurio iškrovimui numatytas papildomas hidraulinis keltuvas iškrovimo zonoje. Rampa ir iškrovimo erdvė gali būti atribota plačiais pakeliamais vartais nuo kitų eksponatų priėmimo erdvių, tai leidžia rampos erdvę naudoti kviestinių parodų ir renginių aptarnavimui. Šalia rampos suprojektuoti laiptai į pirmame aukšte, virš rampos, esančias personalo ir administracijos patalpas.

Papildomas dėmesys skirtas ekspozicinės erdvės lankstumui – ji suprojektuota viename lygyje (cokoliniame aukšte) su komplekso eksponatų priėmimo erdve. Papildomai numatyti vartai iš ekspozicijų salės tiesiai į kiemą, kas leidžia eksponuoti itin didelio formato eksponatus, pvz., laivus (kurėnus ir pan.). Techniniai privažiavimai ir priėjimai numatyti komplekso šiaurinėje dalyje tarnauja inžinerinių sistemų aptarnavimui cokoliniame ir pirmo aukšto lygiuose.

Lankytojų holas – koridorius, skaitykla





Ekspozicijų salė

Saugyklos per du aukštus



## Tvarumas:

**Projekto įtaka jau egzistuojantiems aplinkiniams rajonams bei jų bendruomenėms, siekiant atskirties mažinimo, socialinės partnerystės aktyvinimo, egzistuojančių tradicijų ir kultūros išsaugojimo, stiprinimo ir praturtinimo;**

Projekto įtaka jau egzistuojantiems aplinkiniams rajonams bei jų bendruomenėms, siekiant atskirties mažinimo, socialinės partnerystės aktyvinimo, egzistuojančių tradicijų ir kultūros išsaugojimo, stiprinimo ir praturtinimo.

Svarbaus nacionalinio lygio muziejų komplekso atsiradimas visada turės teigiamą socialinį efektą regiono ir ypač apylinkių gyventojams, lokaliios kultūros augimui ir verslui. Muziejoteka siekia pritraukti platesnį tarptautinį etnografinį ir meninį turinį, siekiant, kad Lietuvos etnografijos tradicija būtų suvokiama platesniame Europos kontekste. Taip pat, tai skatintų naujų amatų, gamybos ir meninių praktikų atsiradimą sintezėje su tradicijomis ir senosiomis praktikomis. Tokiu būdu LEM ir Muziejoteka kompleksas įgalintų ir plėstų tradicinių amatų ir meninių praktikų sintezę per visuomenės edukaciją, bendradarbiavimą tarp muziejų ir tarptautiniame kontekste.

Muziejoteka tikslas yra organiškai papildyti LEM kompleksą bei Rumšiškių ir platesnį Kaišiadorių ir Kauno regioną naujomis kultūrinėmis funkcijomis. Komplekso antžeminė dalis suprojektuota skatinant atskirų jos erdvių – ekspozicijų salės, skaityklos-edukacijos centro, kavinės, kiemo erdvių – naudojimą vietinių bendruomenių veiklai, parodoms, skulptūros ar kitų menų simpoziumams, dirbtuvėms, koncertams, renginiams ir kulinarijoms eksperimentams. Šios erdvės gali funkcionuoti savarankiškai, priimant ne tik LEM renginius.

## **1. viešųjų erdvių ir jungčių architektūrinių sprendinių kokybė, užtikrinanti viešą interesą bei prieinamumą visiems (ir universalus dizainas);**

Muziejotekos pagrindinės lankytojų erdvės (holas, recepcija, rūbinės, tualetų blokas, ekspozicijų salė, biblioteka, kavinė) ir eksponatų priėmimo erdvės išdėstytos viename – kiemo lygyje (cokoliniame aukšte). Vidaus erdvėse naudojamos stiklo atitvaros leidžia atskleisti Muziejotekos vidinius procesus edukacijai ir užtikrinti galimybę šias erdves naudoti bendruomenių veikloms, menininkų ir amatininkų dirbtuvėms, ekspozicijoms, šventėms.

Požeminė pastato dalis pasiekama dviem itin didelių gabaritų liftais (2,0x2,5 m ir 3,0x7,0 m), o 7,0 m pločio koridoriai, plačios saugyklų durys (vartai) bei kiekviename aukšte numatyti tualetai leis patogiai rengti ekskursijas visų visuomenės grupių muziejų saugyklų lankytojams.

Projekte numatoma nenaudoti papildomų apdailos medžiagų, visur kiek įmanoma naudojamos atviros pastato konstrukcijos; antžeminės dalies tūriuose – klijuoto medžio konstrukcijos ir skydai; požeminės dalies koridoriuje ir saugyklose – betono ir/ar klijuoto medžio perdangų konstrukcijos. Analogiškas sprendimas siūlomas centriniame hole – koridoriuje ir eksponatų priėmimo patalpose. Ekspozicijos salės medžio konstrukcijos dažomos balta spalva. Komplekse naudojamos lieto betono grindys, lankytojų erdvėse - su grindiniu šildymu. Betonas naudojamas evakuacinėse laiptinėse ir liftų šachtoms. Pagrindiniai laiptai hole – klijuoto medžio konstrukcijos. Projekte siekiame atvirumo, todėl vidaus atitvaroms gausiai naudojamos aliuminio (arba plieno) profilių ir stiklo fasadų bei pertvarų sistemos, įskaitant priešgaisrines. Aliuminio (arba plieno) apdaila naudojama liftams, vidaus durims, vartams, tualetų, kavinės virtuvės ir techninių patalpų apdailai. Metalų-stiklo sistemos ir metalinės durys derinamos su atviromis inžinerinėmis sistemomis požeminėje pastato dalyje.

## Konstrukcijos schema

Klijuotos medienos  
karkasas

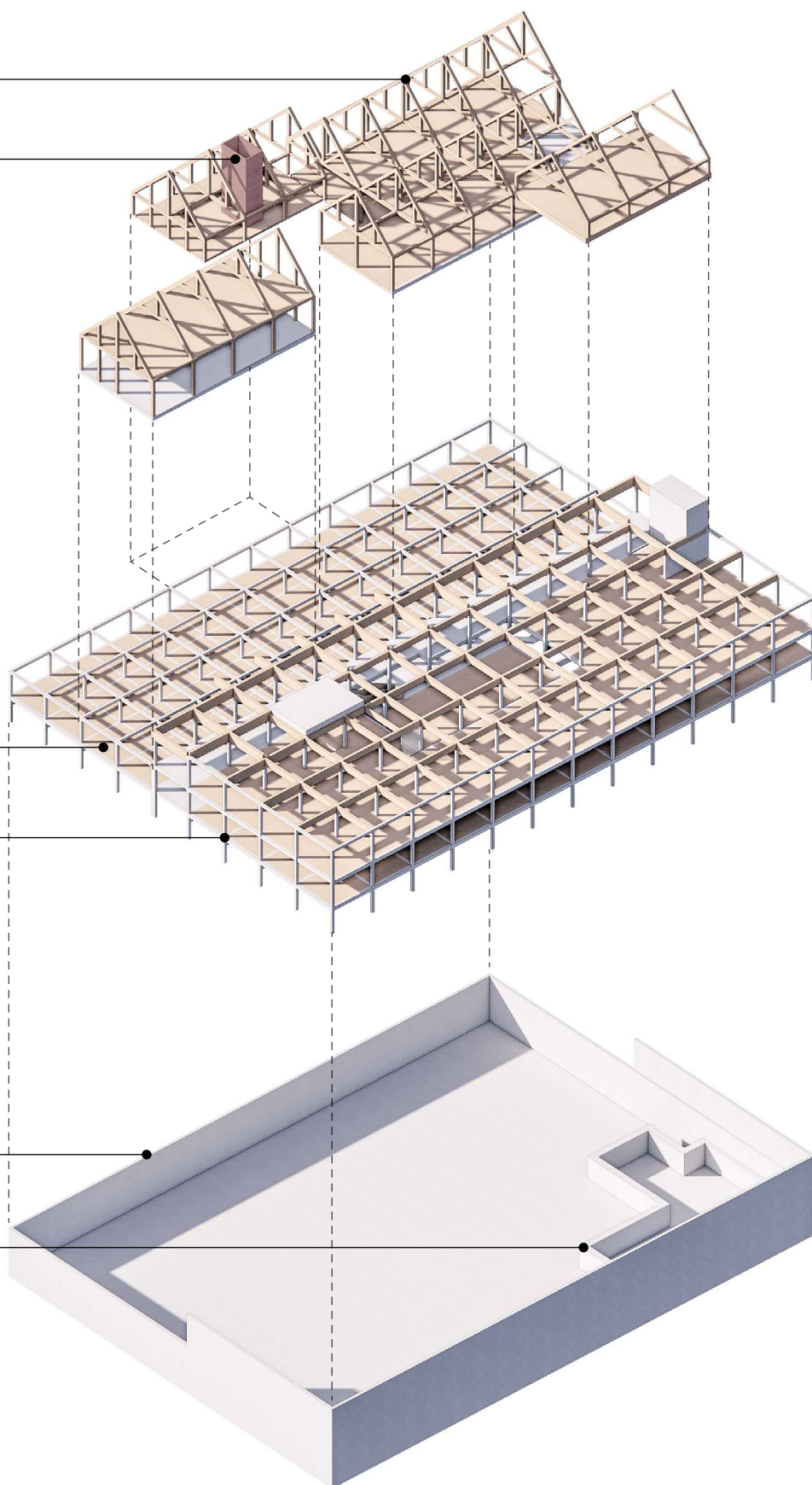
Sutankinto grunto  
konstrukcijos „virenė“

Klijuotos medienos  
perdangos

Betoninis karkasas

Betoninės perimetro  
sienos

Sustiprintos betono  
konstrukcijos kapsulė



Papildomas dėmesys skirtas kavinės centriniam interjero elementui – sutankinto grunto konstrukcijos virenei (virtuvei), kuri naudojama kaip dalis atviros virtuvės ir kaip erdvės šildymo komponentas.

## 2. projektuojamo pastato vidaus erdvių komfortas (ir universalus dizainas) ir sveika aplinka, pastato ilgaamžiškumas ir taupi, efektyvi eksploatacija;

Komplekso architektūriniai ir konstrukcijų sprendiniai numato medinių konstrukcijų panaudojimą, minimalų apdailų ir dirbtinių medžiagų naudojimą. Projektuojamos erdvės sąmoningai aukštos ir erdvios, paliekant galimybę jas keisti ateityje. Projekte numatomos šiuolaikiškos apšvietimo, klimato valdymo su mikrokontrolė, gesinimo, signalizavimo, stebėjimo ir kitos inžinerinės sistemos su autonominiemis energijos jėgainėmis kapsulei ir slėptuvei.

Komplekso pietinėje pusėje, požeminėje dalyje, numatyta slėptuvė 30-čiai žmonių su pagalbinėmis patalpomis ir dviem išėjimais požeminiame aukšte, su dedikuotomis techninėmis patalpomis po ja antrame požeminiame aukšte. Kaip centrinio koridoriaus dalis, slėptuvė ir po ja esanti techninė patalpa suprojektuotos iš gelžbetonio monolito konstrukcijų.

## 3. siūlomų sprendinių energinis efektyvumas, energijos suvartojimas;

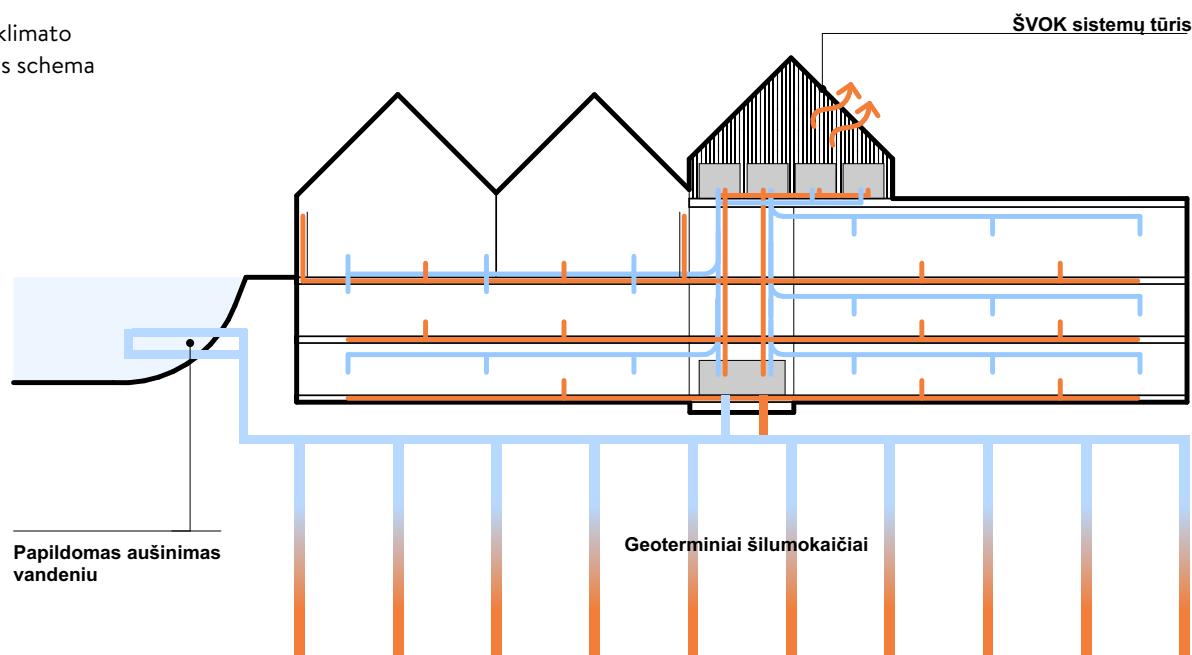
Pastato sprendimai užtikrins, kad pastatas atitiks projekte keliamus energetinio efektyvumo reikalavimus, galės būti sertifikuojamas pagal BREEAM ar analogišką sistemą, bei pasieks A++ energetinio efektyvumo klasę.

### Mikroklimatas – šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas:

Projekte numatoma tikslios kontrolės klimato (šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo) sistema su drėgmės palaikymo sistema bei papildomais filtrais, užtikrinanti projektavimo užduotyje nurodytus parametrus muziejų saugyklose, koridoriuose, eksponatų priėmimo ir paruošimo patalpose, fotostudijoje ir ekspozicijų salėje. Papildomos autonomiškos mažesnio tikslumo klimato palaikymo sistemos numatytos administracijos ir personalo erdvėse bei kavinėje. Kavinės virenės (virtuvės) zonoje suprojektuota virtuvės technologinė vėdinimo sistema, leidžianti įrengti atvirą virtuvę.

Pagrindinės saugyklų ir ekspozicijų salės klimato palaikymo sistemos vėdinimo ir orinio šildymo/šaldymo įrangos kameros išdėstytos centrinio koridoriaus galuose. Pietų pusėje virš privežimo rampos, šiaurinėje dalyje cokoliniame aukšte bei specialios konstrukcijos

Vidaus klimato sistemos schema



pusiau atvirame tūryje pirmo aukšto lygyje numatytos pagrindinės vėdinimo ir kondicionavimo kameros saugykloms. Virš jų, atviroje tūrio dalyje, šaldymo įrangos išoriniai blokai, bus numatomi pagal poreikį.

Šilumos energijos šaltinio parinktis bus tikslinama projekto stadijoje, numatoma galimybė dujų katilinei ir/ ar kombinuojant su geoterminiu / elektriniu šildymu. Katilinės vieta numatyta šiaurinėje komplekso dalyje, cokoliniame lygyje. Geoterminius gręžinius numatoma išdėstyti per visą pastato plotą, po žemiausio požeminio lygio grindų konstrukcija.

Atskira klimato palaikymo ir elektros energijos tiekimo sistema numatoma įrengti slėptuvėje.

**Elektros instaliacija ir apšvietimas:** projekte numatoma šiuolaikiška elektros tiekimo ir apšvietimo sistema, kuri su automatizuota Casambi ar analogiška valdymo sistema, integruota į bendrą pastato valdymo sistemą, leis užtikrinti efektyvų ir taupų erdvių apšvietimą, jį derinant su natūraliu apšvietimu, saulės kontrolės elementais ekspozicinėse ir bendrose erdvėse. Projekte numatomos bent dvi autonominės energijos jėgainės, užtikrinančios elektros tiekimą į saugyklą - kapsulę, bei slėptuvę.

**Gaisro signalizacija, gesinimo sistemos:** projekte numatoma gaisro signalizacijos sistema su dujinio, vandens rūko (ar kita neutrali eksponatams) gaisro gesinimo sistema pastato saugyklose, sandėliavimo ir eksponatų paruošimo erdvėse.

**Ryšiai, apsaugos sistemos ir stebėjimo sistemos:** projekte numatoma šiuolaikinė, integruota ryšių sistema, numatant prieigos kontrolę su dviejų lygių apsauga, erdvių rezervacijos sistema. Taip pat integruota patalpų ir perimetro vaizdo stebėjimo ir apsaugos sistema, atitinkanti nacionalinės svarbos vertybių saugojimo reikalavimus. Apsaugos ir stebėjimo sistema integruota su gaisro apsaugos, gesinimo ir automatikos dalimis, pilnai sistemų kontrolei.

**Automatizacija:** visos pastato inžinerinių sistemų valdymo, apsaugos, stebėjimo ir gaisro apsaugos sistemos integruojamos į vientisą pastato valdymo sistemą. Svarbus saugykloms vidaus patalpų klimato savybių, dulkių ir kitų parametrų stebėjimas ir archyvavimo sistema integruojama į bendrą pastato valdymo sistemą. Papildomą dėmesį siūloma skirti lankytojų prieigos, bilietų pardavimo automatizavimui, audio gidų ir kitų informacijos sklaidos priemonių integracijai.

**Lietaus surinkimas:** projekte numatoma naudoti minimalų kietų dangų plotą, visos ant grunto įrengiamos dangos bus natūraliai drenuojančios. Lietaus vanduo nuo komplekso antžeminės dalies stogų ir sutapdintų požeminės dalies stogų bus surenkamas ir nuvedamas į šalia esančią kūdrą.

### 3. naudojamų medžiagų / technologijų ekologiškas, ilgaamžiškumas;

Muziejotekos projektas siūlo inovatyvią konstrukcijų schemą, naudojant medienos konstrukcijas antžeminėje ir požeminėje pastato dalyje.

Komplekso požeminė dalis bus hibridinė, naudojant gelžbetonio ir klijuotos medienos konstrukcijas. Perimetro sienos, pamatai ir apatinė plokštė bus iš gelžbetonio monolito konstrukcijų. Gelžbetonis taip pat bus naudojamas centrinio koridoriaus sienoms, kolonom ir perdangoms požeminėje dalyje, integruojant slėptuvę, liftų ir evakuacijos laiptinių tūrius per visus požeminius aukštus. Tai leis išvengti aukštų sijų ir palikti vietos inžinerinėms sistemoms. Dėl numatomų didelių saugyklų apkrovų bus projektuojamos gelžbetonio kolonos (7.0x7.0 m tinklelis) ir sijų tinklas dviejuose požeminiuose aukštuose bei cokoliniame (saugyklų) aukšte.

Ant betoninių kolonų ir sijų karkaso bus montuojamos klijuotos medienos (CLT) perdangos bei stogo konstrukcija, naudojant medines sijas. Šis sprendimas pasirinktas dėl numatomų gaisro saugos sprendimų su dujinio (ar kito) gesinimo sistemomis saugyklose,

taip pat dėl teigiamo medienos poveikio (drėgmės kontrolės, gerų termoizoliacinių savybių, inertiškumo) erdvių mikroklimatui.

Saugyklų erdvėse klijuotos medienos konstrukcijos ir priešgaisrinės aliuminio-stiklo atitvaros bus naudojamos atskiriant koridorius, skirtingų muziejų ir/ar klimatines zonas saugyklose.

Antžeminiai tūriai bus pilnai konstruojami iš klijuotos medienos konstrukcijų, jas naudojant karkasui, perdangoms, sienoms, stogui bei apdailai ir baldams. Dalį pirmo ir cokoliniame aukšte esančių erdvių stiklinimui bus naudojamos aliuminio-medžio konstrukcijos fasadų stiklinimo sistemos, derinant su medinės konstrukcijos ažūriniais vartais saulės kontrolei.

Klijuotos medienos skydai ir natūralios medžio lentos naudojamos ventiliuojamų fasadų apdailai, vartams, langinėms. Pastatų stogai suprojektuoti dvigubos konstrukcijos; ant pagrindinio klijuotos medienos rėmo montuojant antrines medžio sijas, gegnes, apšiltinimą su vėjo izoliacija, bei cinkuotos skardos dangą, ant jos montuojamas antrinis cinkuoto metalo karkasas su medžio lentų apdaila. Stogo konstrukcija suprojektuota su integruota, šildoma lietaus surinkimo ir nuvedimo sistema.

Holas



## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>Žemės sklypas</b>			
1.	Žemės sklypo plotas*	m <sup>2</sup>	<b>17 650.00</b>
2.	Žemės sklypo užstatymo intensyvumas*	%	<b>22</b>
3.	Žemės sklypo užstatymo tankis*	%	<b>28</b>
4.	Pastato užstatymo plotas*	m <sup>2</sup>	<b>4 873.00</b>
5.	Kietų dangų plotas žemės sklype*	m <sup>2</sup>	<b>1510.00</b>
6.	Želdynų plotas žemės sklype*	m <sup>2</sup>	<b>16 140.00</b>
7.	Antžeminių automobilių stovėjimo vietų skaičius žemės sklype*	vnt.	<b>2</b>
<b>Pastatas</b>			
8.	Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	<b>13 800.00</b>
9.	Pastato požeminės dalies plotas	m <sup>2</sup>	<b>9 840.00</b>
10.	Pastato antžeminės dalies plotas	m <sup>2</sup>	<b>3 960.00</b>
11.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	<b>83 880</b>
12.	Pastato požeminės dalies aukštų skaičius	vnt.	<b>2</b>
13.	Pastato antžeminės dalies aukštų skaičius	vnt.	<b>2</b>
14.	Pastato aukštis	m	<b>15.6</b>
15.	Požeminių automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	<b>nėra</b>

\* Pateikiamas konkurso teritorijos, bet ne viso žemės sklypo (unikalus Nr. 4950-0004-0018) plotas

