

LOGOS



**Lietuvos Banko pastatų Žirmūnų g. 151, Vilniuje
rekonstravimo tarptautinio atviro konkurso projektas**

Aiškinamasis raštas

Kas yra banko pastatas XXI a.?

Lietuvos banko istoriją žymi išskirtiniai pastatai Kaune ir Vilniuje. Šiandien Lietuvos bankas vėl ieško naujų erdvių. Žvelgiant plačiau nei akivaizdūs praktiniai aspektai, kyla esminiai klausimai: *koks turėtų būti banko pastatas, koks turėtų būti pats bankas, kokia turėtų būti vieša institucija?* Ieškodami atsakymo istorinėje bankų tipologijos perspektyvoje mėginome apčiuopti esminius lūžius ir jų refleksijas dabartinių pažangiausių organizacijų struktūrose. Siekėme suprasti platesnę projekto užduotį ir reflektuoti vienos svarbiausių ir moderniausių šalies institucijų – Lietuvos Banko – vertybes (*atsakomybė, atvirumas, aktyvumas*). Jas išgryniname ir koduojame projektuojamame banko pastate.

Atsakomybė.

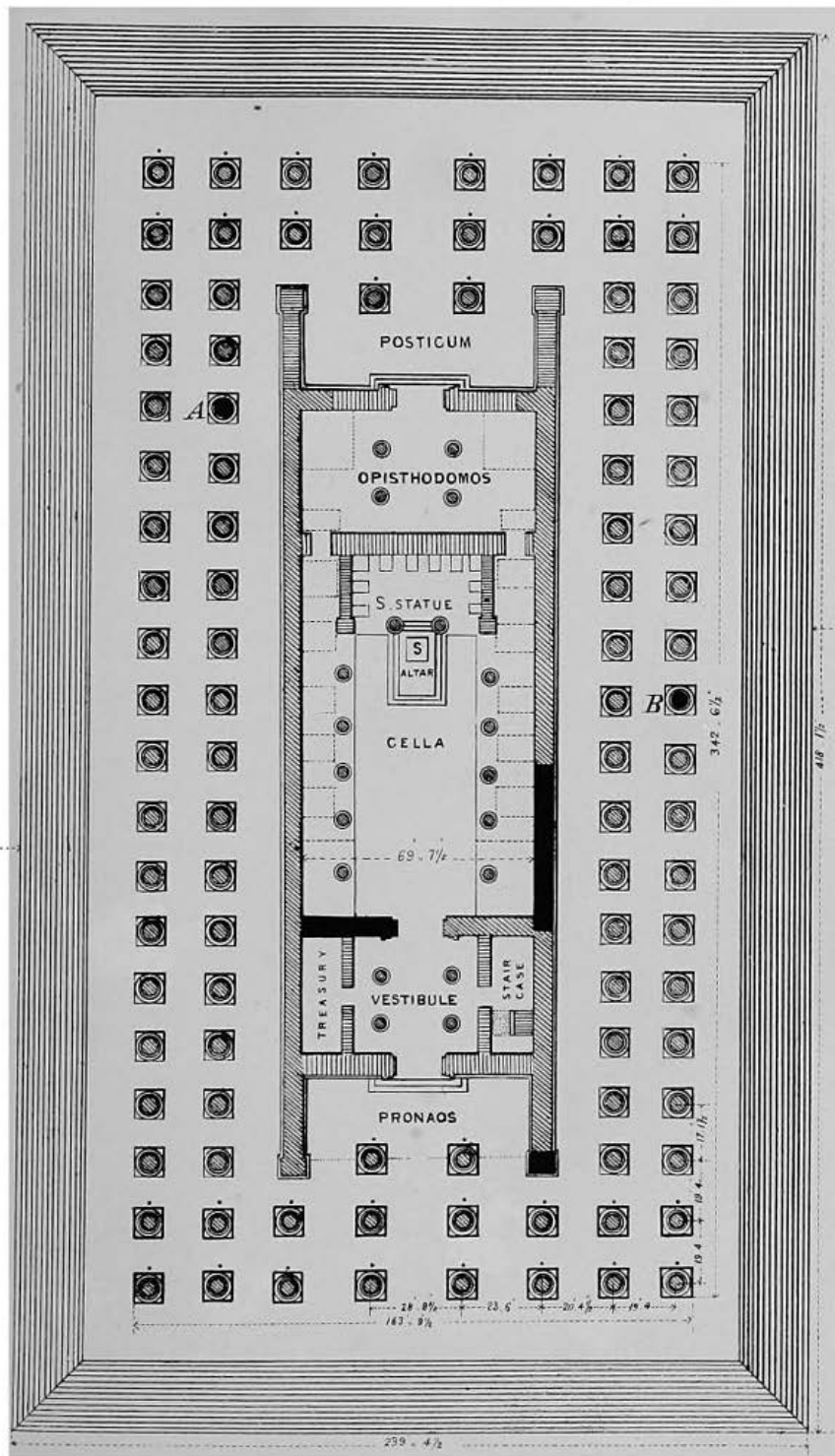
Atvirumas.

Aktyvumas.

Atsakomybė

Istoriškai bankas siejamas su verte, vertės kūrimu ir saugojimu. Kas šiuo atveju yra vertybė? Lietuvos bankas yra eurosistemos - radikaliai modernios struktūros – dalis, šimtu metų naujesnė nei dabartinis banko pastatas Gedimino prospekte. Tikriausiai dabartinis pastatas ar jame saugomos vertybės neatspindi ir nereprezentuoja tikrųjų banko vertybių. Žvelgdami į Anglijos Banko (*Bank of England*) pastatą Londone, matome simetriją ir šimtmečiais nepajudinamą stabilumą fasaduose. Tuo tarpu plane galime rasti globalinio pasaulio kompleksškumą su daugybe priestatų ir ne vienu radikaliu perstatymu. Ieškodami ištakų grįžtame prie pirminių architektūros arba, tiksliau, – suvokimo – struktūrų.

Antikoje *Efeso* mieste klestėjo vienas iš septynių pasaulio stebuklų – Artemidės šventykla – bankas. Pastatas kaip vertybių sistema – visiškai atvira struktūra, tinklas (anglų k. *grid*), tobulas kūrinys, žmogaus pasaulio prototipas, sukurtas galios su dievų valia. Artemidės šventyklos-banko veikla buvo grįsta asmenine atsakomybe ir nepriekaištinga reputacija. Tai leido institucijai gyvuoti 1000 (taip, tūkstantį) metų.



PLAN



SCALE OF FEET.

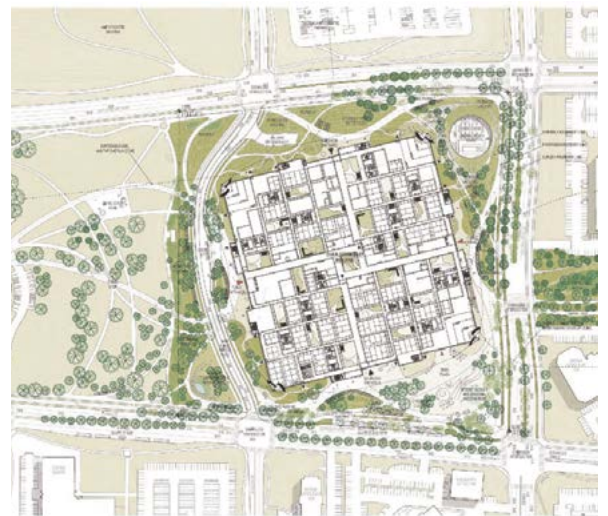
N. B. The Columns marked A & B, and the Walling and Anta colored dark were found in position. The dotted Columns are Sculptured. (Colonne Colate)
The foundation piers of the Church within the Walls of the Temple are

Atvirumas

Kaip veikia progresyviausios šių laikų organizacijos? *Google, Facebook* ir kitos Si-licio slėnio kompanijos jau pakeitė informacijos prieinamumo ir komunikacijos sampratą, o dabar naujai apibrėžia ir darbo aplinkos architektūrą. Tiek naujasis *Google* būstinės projektas (arch. *Bjarke Ingels Group* ir *Heatherwick Studio*), tiek architekto *F. Gehry* kurta *Facebook* būstinė labiau remiasi urbanistinio planavimo, nei ikoniškumo ir ženkliskumo architektūroje principais. Minėtais atvejais institucijų architektūra tampa daugiau nei tik biurų pastatais. Sukuriamos erdvės talpina beveik visas žmogaus veiklos formas ir lyg *mikro-miestai* su socialine ir technine-energetine infrastruktūra užtikrina daugybės skirtingų specializacijų darbuotojų interakciją ir bendradarbiavimą.



Arch. *F. Gehry* *Facebook* būstinė

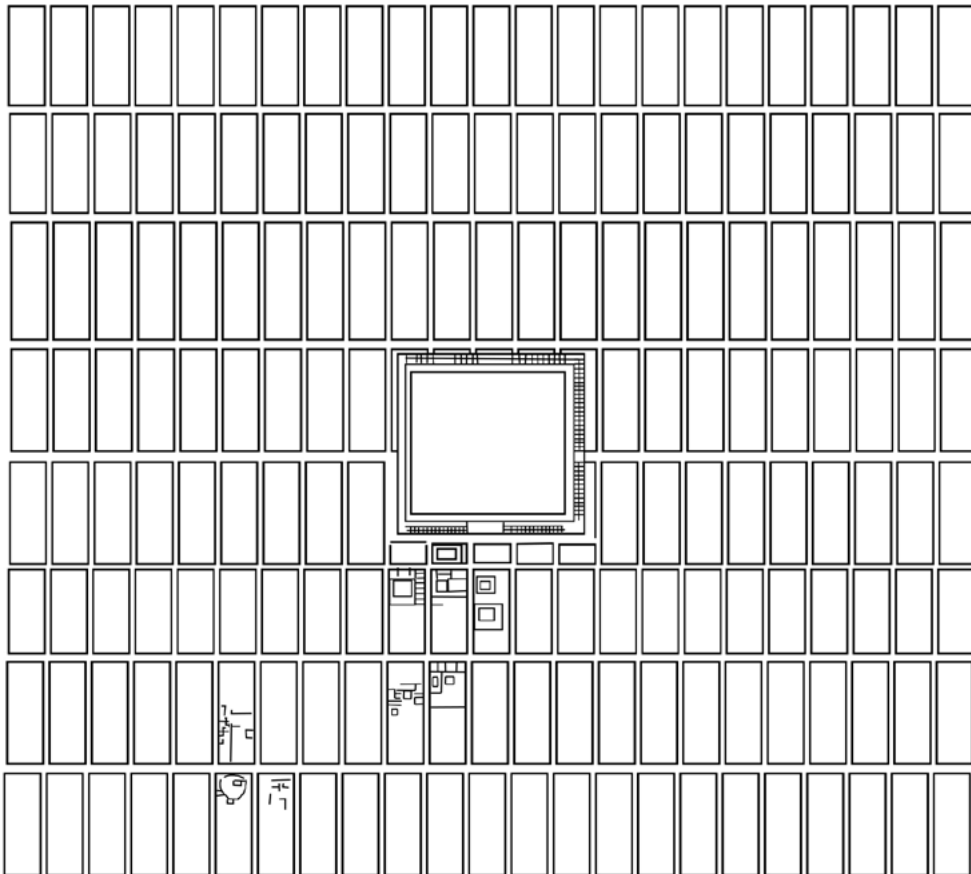


Arch. *Bjarke Ingels Group (BIG)* ir *Heatherwick Studio* *Google* būstinė

Aktyvumas

Kompleksiška Lietuvos Banko pastato urbanistinė situacija, sudėtinga funkcinė struktūra su specifinėmis funkcijomis bei kintanti darbo aplinkos samprata kečia iššūkius, kurių sprendimas – urbanistinė struktūra architektūroje, erdvę formuojanti atviro karkaso (angl. *grid*) sistema – LOGOS (sen. graikų k. – *pagrindas, prasmė*). Tokia struktūra leidžia kurti klasikinį architektūrinį objektą ir lanksčiai tarpusavyje jungti sudėtingą esamų funkcijų kompleksą ir naujas administracines ir viešąsias funkcijas.

Lietuvos Banko komplekso pastato pagrindas - ilgaamžė ir fundamentali konstrukcija, suvokiama kaip "laiko mašina", ateityje leidžianti radikalias vidinių erdvių ir inžinerinių sistemų transformacijas. Naujojo Lietuvos Banko pastato architektūrinis sprendimas kuria pastatų kompleksą kaip viešojo pastato charakterį. Išryškinant horizontalius funkcinis ir vizualinius ryšius, kurie akcentuoja skaidrumą, Lietuvos Banko specialistų ir klientų interakciją bei deklaruoja banko funkcijų kompleksumą.



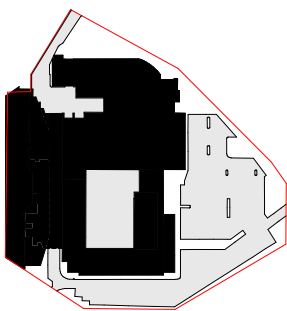
Pella miesto planas Graikijoje

Urbanistiniai sprendimai / kontekstas

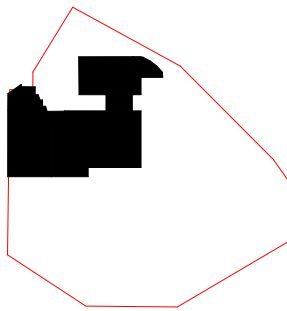
Lietuvos Banko būstinės perkėlimas iš Vilniaus Senamiestyje esančio istorinio banko pastato į Žirmūnus, transformuojant esamą banko kompleksą, keikia nemažai iššūkių. Šiandien šiaurės-rytinę Žirmūnų dalį galime apibrėžti kaip problemišką stagnuojančio modernistinio planavimo gyvenamojo mikrorajono ir per paskutinius dešimtmečius susiformavusių naujų komercinių struktūrų samplaiką, kuri ypač ryški teritorijoje tarp Žirmūnų, Verkių ir Kareivių gatvių, kur ir yra Lietuvos Banko kompleksas. Kvartale nėra aiškios skirties tarp viešųjų erdvių ir besikeičiančio užstatymo.

LOGOS

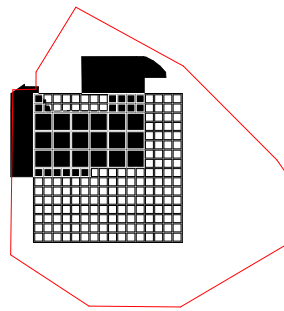
Projekte siūlome kompaktišką kvadrato plano pastatą, apimančią ir dalį esamo rekonstruojamo komplekso. Toks sprendimas leidžia rytinėje sklypo dalyje (palei Žirmūnų g.) suformuoti viešą erdvę – skverą su želdynais ir požeminiu parkingu po juo, taip sukuriant vizualinį ryšį su kvartalo vidumi ir suformuojant antžeminį parkingą ir techninio aptartavimo zona sklypo pietinėje pusėje. Miesto centro charakterio vieša erdvė su želdynais vizualiai tęsia tarp šiauriau sklypo esančių gyvenamųjų namų žaliąsias erdves ir siekia užtikrinti sklandų didelio intensyvumo teritorijos vystymą ties Žirmūnų ir Kareivių g. sankryža ateityje. Parkingo įvažiavimui, natūraliai ventiliacijai bei apšvietimui tarnaujantis plyšys leidžia organiškai atskirti viešam naudojimui skirtą skverą bei, uždarant ar atveriant tiltelį virš plyšio, kontroliuoti (riboti) Lietuvos Banko pastato prieigas. Ateityje, keičiantis banko poreikiams, erdvė gali būti transformuojama ar net užstatoma.



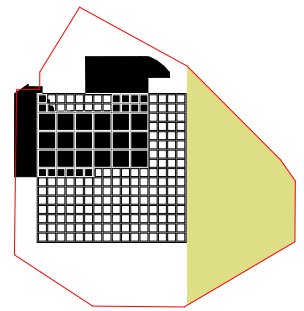
Esamas užstatymas



Paliekama rekonstruojama pastato dalis



Projektuojamas užstatymas



Projektuojama viešoji erdvė

Architektūra

Atviras tinklas apibrėžia kompaktišką (80x80m) 3 aukštų (4.5 m tarp aukštų) naująjį Lietuvos Banko pastato tūrį su aiškiai deklaruota viešąja funkcija ir akcentuotais horizontaliais ryšiais. Struktūra apima esamą rekonstruojamą ir projektuojamą naująją dalis. Vidaus struktūrą, fasadus ir stogą apibrėžia ilgaamžė struktūra – gelžbetonio ir metalo konstrukcijų tinklas. Universalus tinklas skaidrių ir aklinų vidinių pertvarų pagalba yra lengvai pritaikomas skirtingoms funkcijoms, o integruojant inžinerines bei aktyvios energetikos sistemas – neprarandant skaidrumo pastatui suteikiamas energetinis efektyvumas. Pagrindinis naujos pastato dalies akcentas – centrinis holas per visus aukštus, užtikrinantis patogų ir informuotą Lietuvos Banko personalo ir svečių bendradarbiavimą ir jungiantis visas pagrindines pastato funkcijų grupes. Lietuvos Banko komandai siekiame suteikti erdvę bendradarbiavimui, kurioje nėra vertikalios hierarchijos, o funkcinės zonos išdėstytos tarsi mieste – pagrindinės ir svarbiausiai aplink centrinio holo erdvę, smulkesnės zonos darbuotojų tarpusavio komunikacijai ir poilsiui – atskirose terasose, o skirtingų dydžių atviro plano darbo zonos ir kabinetai išdėstyti ramiausioje pastato-miesto perimetre, palei fasadus.

1 aukštas. Į naująją banko būstinę patenkame per akcentuotą pagrindinį įėjimą rytų fasade, kur griežta pastato struktūra deformuojama ties įėjimu, sukuriant apsaugą nuo lietaus ir aiškią orientaciją, artėjant nuo Žirmūnų g. Pirmo aukšto lygyje sukonzentruotos daugiausia viešos funkcijos, centrinėje dalyje – holas per tris aukštus, dengtas prašviečiamu stogu. Pagrindinio įėjimo zonoje, rytinė-

Įėjimas Žirmūnų gatvės pusėje



je pusėje, sukoncentruotas apsaugos postas su patikros ir patekimo kontrolės punktu, lankytojų laukimo zona (iki patikros). Šalia patikros punkto yra pagrindinis liftų blokas (3 liftai), užtikrinantis personalo patekimą į visus aukštus, bei požeminį parkingą. Ties pietiniu fasadu – vaikų zona su tiesiogine jungtimi su holu. Atriumo vakarinėje dalyje sukoncentruotas konferencijų centras su transformuojama (dalinama į dvi dalis) sale, talpinančia 200 žmonių. Šalia projektuojama rūbinė ir tualetų blokas. Atsiverianti į holą konferencijų salė su apšvietimu iš pietų pusės transformuojama siena gali būti padalinta į 2 dalis. Prie salės numatytos papildomos pagalbinės patalpos baldams ir įrangai laikinai sandėliuoti bei pranešėjų ir vertėjų poreikiams. Iš dabartinės banko būstinės Gedimino prospekte į konferencijų salę siūloma perkelti R. Kavaliausko kurta reljefinė siena „Progresas“ taip pat taptų interjero akcentu, tęsiančiu ir pasakojančiu Lietuvos Banko ir Vilniaus architektūros istoriją.

Šalia konferencijų salės, holo akcentas - sraigtiniai laiptai su vario lakšto apdaila, patogiai jungia poilsio bei 2-ojo ir 3-ojo aukštų pasitarimų zonas su holu, konferencijų centru, bei kavine. Naujojo pastato interjere, gelžbetonio struktūros ir stiklo fasadų bei peršviečiamų vidinių atitvarų fone, erdves jungiantiems ir liečiamiems elementams (laiptams, turėklams bei durims) išryškinti naudojame vario elementus. Taip estetinėmis priemonėmis akcentuojama ryšio tarp atskirų pastato dalių svarba. Šiaurinėje holo dalyje – Lietuvos Banko kavinė su virtuvės ir pagalbinėmis patalpomis prie konferencijų centro. Kavinė gali funkcionuoti dviem režimais: uždarius transformuojamą stiklo pertvarą kavinė aptarnauja banko darbuotojus atskirai. Konferencijų dalyviai aptarnaujami prie baro holo pusėje. Kitu atveju kavinė atvira ir kartu su holu tarnauja kaip pagrindinė banko darbuotojų ir svečių susitikimo vieta. Pastato vakarinėje dalyje sukoncentruotos administracinę banko komplekso dalį aptarnaujančios ir techninės patalpos. Pastato viduje esantis dokas leidžia užtikrinti sklandų kavinės ir konferencijų salės apratarnavimą. Numatomas ir papildomas (atsarginis) išvažiavimas iš esamų patalpų šiaurės-vakarų dalyje. Taip pat šiuoje zonoje koncentruojami naujosios pastato dalies energijos gamybos valdymo, klimato kontrolės ir gaisrinės saugos įrenginiai.

Nuo administracinės pastato dalies funkciškai izoliuotos Grynųjų pinigų departamento patalpos, suprojektuotos palei rytinį Lietuvos Banko pastato fasa-

dą, jungiasi su holu ties liftais ir apsaugos postu. Užtikrinama jungtis su esama pastato dalimi (saugyklomis ir privažiavimo zona). Šiaurinėje pastato dalyje suprojektuotas naujas pinigų privežimo boksas su krovininio transporto kėlimo platforma (kėlimo galia - 30t), Grynujų pinigų departamento darbo zonų ir viršutinės pinigų saugyklos lygyje. Visa techninė privažiavimo zona šiaurinėje komplekso dalyje yra uždengiama skaidriu stogu, išplatinant privažiavimą ir užtikrinant patogų patekimą į visus privažiavimo vartus. Esama ir naujoji pastato dalys jungiamos per atvirą kiemelį palei esamo pastato rytinį ir pietinį fasadus. Komplekso viduje esantys esamų pastatų fasadai tvarkomi saugant jų architektūrinį charakterį. Vietos, kuriose esamų pastatų dalys demontuojamos, suprojektuotas atskiras pjūvio tipo fasadas, pabrėžiantis pastatų transformacijas.



Centrinis holas

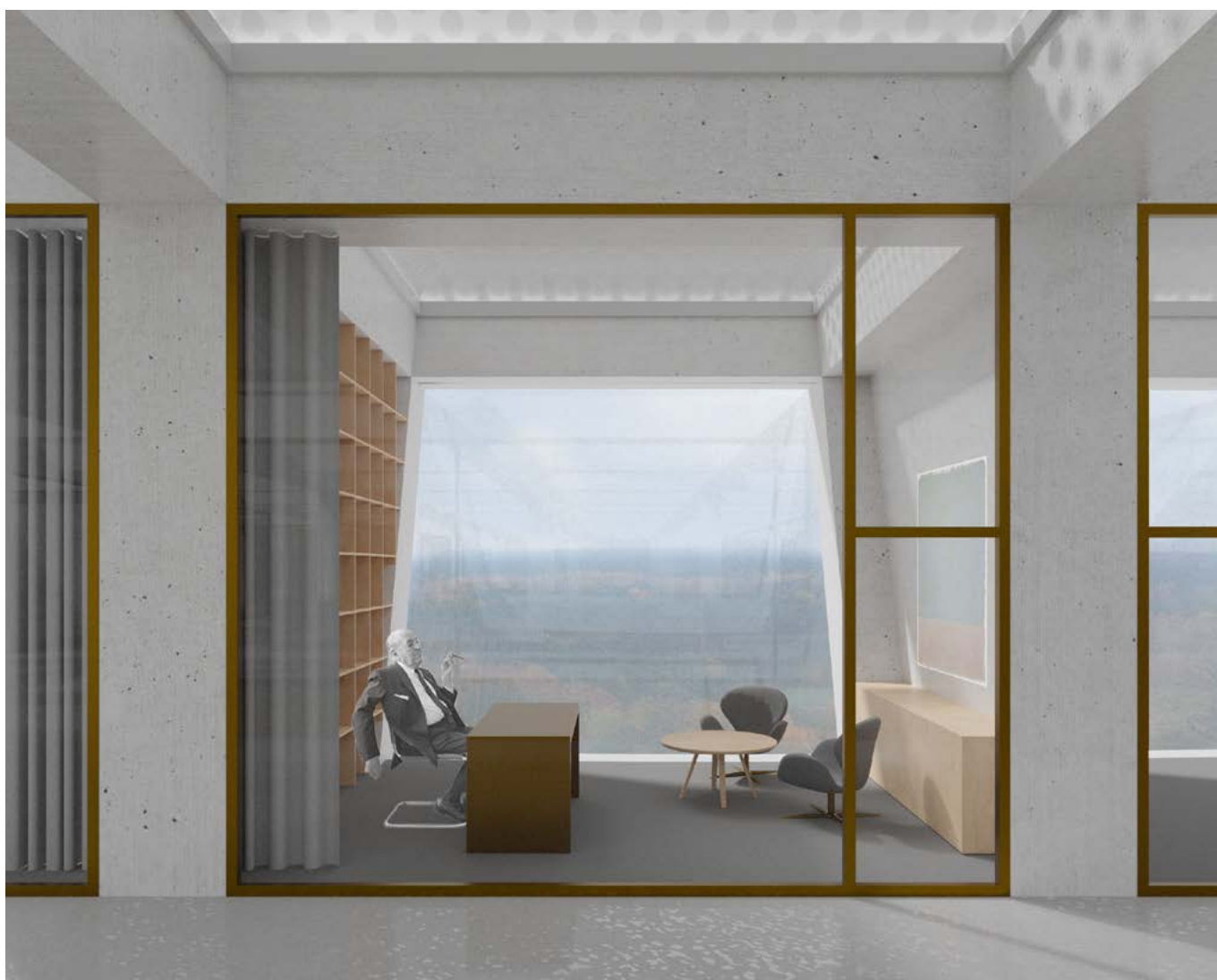
2 ir 3 aukštas. Pagrindinės Lietuvos Banko administracijos darbo zonos sukoncentruotos aplink naujojo pastato holą. Darbo zonose dominuoja skaidrumas ir atvirumas, kas, mūsų manymu, yra ypatingai svarbu kuriant bendradarbiavimo atmosferą. Nemažiau svarbios ir erdvės individualiam darbui ar darbui mažose grupėse, todėl pastato 2-ame ir 3-iame aukštuose, pagal konkurso programą, numatomos skirtingo dydžio konferencijų patalpos formuojant skirtingo charakterio mažesnes pusiau atviras darbo zonas. Laiptinių, tualetų blokai leidžia skaidyti atviro plano erdves, sukuriant ir netradicinių erdvių, pritaikomų įvairioms funkcijoms. Poilsio zonos su virtuvėlėmis koncentruojamos arčiau centrinio holo. Papildant fiksuotas stiklo atitvaras konferencijų salėse ir kitose erdvėse numatomos užuolaidos ir akustinės pertvaros, kurios leis darbuotojams papildomai skaidyti erdves, esant poreikiui. Skirtingo charakterio ir dydžio kabinetai, numatyti vadovams ir ypač aukštos kvalifikacijos specialistams, išdėstyti kartu su kitomis banko darbo zonomis, jų nesegreguojant pagal pareigas. Grynųjų pinigų departamento laboratorijos patalpos numatomos naujos pastato dalies šiaurės-rytiniame kampe, numatant ryšį su esama pastato dalimi. Projektas numato unikalią galimybę 3-ojo aukšto planą dalinti pagal poreikį formuojant natūraliai apšviestas erdves visame aukšto plote. Šią galimybę užtikrina pusiau skaidrus šviesą praleidžiantis stogas.



Poilsio zona



Atviro plano darbo vietos

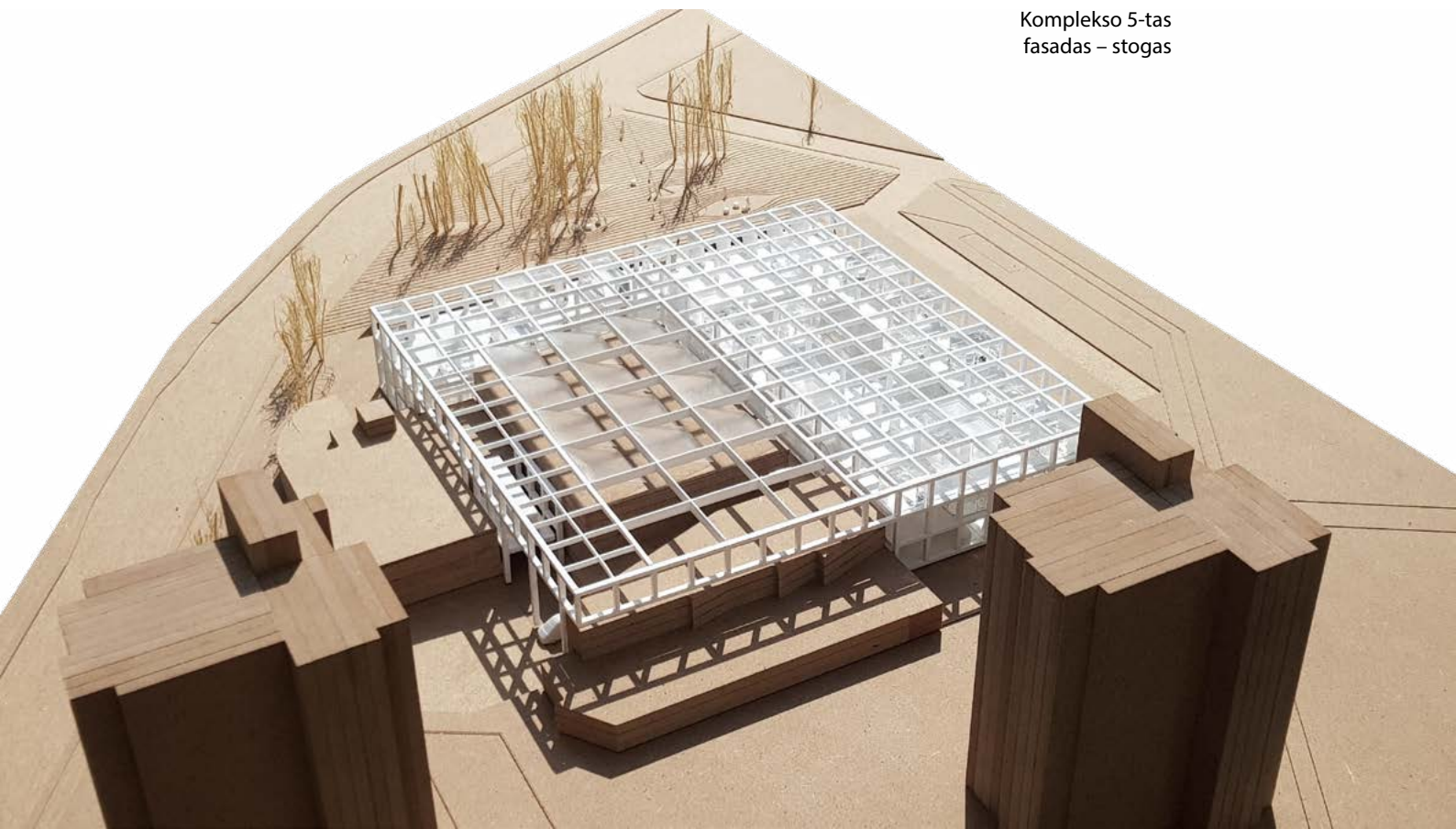


Kabinetas

Stogas.

Projekto penktas fasadas – stogas – daugiau nei tik denginys. Tai yra papildančių funkcijų sistema: 5x5m žingsnio konstrukcija su pusiau skaidriu *ETFE* ir polikarbonato denginiu su mechniniu būdu kontroliuojamu slėgiu malonia šviesa apšviečia visą pastato tūrį, bei užtikrina reikiamą šilumos izoliaciją. *ETFE* membrana dengta specialiais fotovoltiniais elementais, kurie ne tik generuoja elektros energiją, bet ir suteikia papildomą apsaugą nuo saulės. Papildomai pastato stogo konstrukcijos tinkle yra įrengiami skysčių šilomokaičiai, naudojami pastato šildymo sistemoms. Stogo denginyje virš esamų rekonstruojamų pastato dalių įrengiami stambūs ir efektyvūs fotovoltiniai skydai (saulės baterijos), galintys generuoti didelius tvarios elektros energijos kiekius banko reikmėms ar tiekimui į tinklą. Šios sistemos ženkliai pagerina pastato energetinį efektyvumą, tuo pat metu pasiūlant naują estetiką vietoje esamų pastato dalių stogo konstrukcijų, bei inžinerinių sistemų. Šis sprendinys, kartu su inovatyvia vidaus struktūra ir vieša erdve prie pastato, aiškiai deklaruoja Lietuvos Banko vertybes ir nustato naują kokybinį standartą Valstybės institucijų pastatams.

Komplekso 5-tas
fasadas – stogas



Požeminė pastato dalis

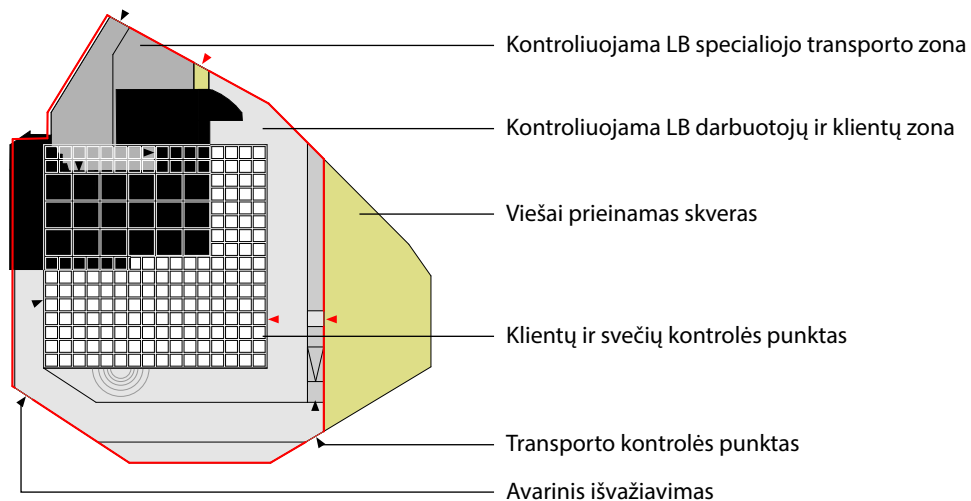
Požeminė pastato dalis, automobilių saugykla, talpinanti 280 parkavimo vietų, suprojektuota pagal konkurso sąlygų reikalavimus: šalia banko pastato, rytinėje ir pietinėje sklypo dalyje, su įvažiavimu iš pietų pusės. Parkingas užtikrina patogų automobilių ir dviračių parkavimą bei patogų įvažiavimą, kuris atlieka ir kitas erdvės formavimo, prieigos ir transporto kontrolės funkcijas. Iš parkingo yra užtikrintas tiesioginis patekimas į banko kompleksą per laiptų ir liftų bloką.

Sklypo sutvarkymas

Sklypo sutvarkymo sprendiniai yra grindžiami sąlyginai didelio ploto sklypo panaudojimu, užtikrinant maksimaliai patogų, saugų ir tvarų Lietuvos Banko komplekso darbą; tuo pat metu Žirmūnų bendruomenei sukuriant viešą skverą su želdynais. Siekiant šių tikslų neužstatyta sklypo dalis suskaidoma į reprezentacinę ir viešą funkciją su skveru rytuose, banko svečių bei personalo antžeminį parkingą su pravažiavimu į aptarnavimo zoną pietuose bei techninę specialaus transporto privažiavimo zoną su dokais šiaurinėje dalyje. Čia išlaikomas ir gyventojų aptarnavimo centras su atskiru įėjimu. Šios funkcinės zonos aiškiai atskiriamos prieigą kontroliuojančiomis priemonėmis; skveras atskirtas atvira anga į požeminį parkingą su turėklais, šiaurinė sklypo dalis nuo skvero iki kaimyninių pastatų vakarų pusėje atskirta tvora su automatiniais vartais specialajam transportui ir vartais gyventojų aptarnavimo patalpoms pasiekti. Pietinėje dalyje numatytas automobilių ir dviračių privažiavimo automatinis kontrolės punktas ant sklypo ribos. Įvažiavus į banko sklypą, personalo transportas važiuoja tiesiai ir po dar vieno automatinio prieigos kontrolės punkto leidžiasi į požeminį parkingą per angą, skiriančią LB pastato prieigas nuo viešo naudojimo skvero. Lietuvos Banko klientai ir svečiai po pagrindinio privažiavimo kontrolės punkto patenka į 60-ies vietų automobilių stovėjimo aikštelę pietinėje sklypo dalyje su tiesiogine prieiga prie pagrindinio įėjimo. Svečių parkingas tęsiasi link sklypo vakarinės dalies, kurioje numatyta 20 parkavimo vietų, parkingas personalui, techninis privažiavimas prie administracinės pastato dalies aptarnavimo zonos, bei jungtis su atsarginiu išvažiavimu į kvartalo vidų. Vakarinį sklypo perimetrą formuoja tvora, pereinanti į ant sklypo ribos esantį renovuojamą vieno aukšto tūrį. Projekte numatoma sutvarkyti ir artimiausias sklypo prieigas, sujungiant skverą su pėsčiųjų takais palei Žirmūnų gatvę ir kvartaline gatve pietų pusėje.

Tvarumas, konstrukcija ir inžineriniai sprendimai

Svarbiausiems pastato tvarumą užtikrinantiems elementams – pastato konstrukcijoms – suteikiame ypatingą reikšmę. Naujojo Lietuvos Banko pastato konstrukcija – masyvus gelžbetonio karkasas, projektuojamas virtualiame 5 x 5 m tinkle – leidžia užtikrinti iki 10 x 10 m žingsnį atvirose 1-ojo ir 2-ojo aukštų erdvėse, projektuoti 4.5 m aukštį tarp pastato aukštų (patalpų aukštis – 4 m), o panaudojant metalo konstrukcijas – projektuoti iki 10 x 15 m tarpatramius stogo denginyje. Naujojo pastato konstrukcijos kuria vidaus ir išorės architektūrą, tęsiant Žirmūnų gelžbetonio plokščių statybos tradiciją naujomis technologijomis. Masyvus pastato karkasas, „laiko mašina“, projektuojamas taip, kad galėtų tarnauti ir ateityje, radikalai pertvarkant pastato atitvarines ir inžinerines sistemas.



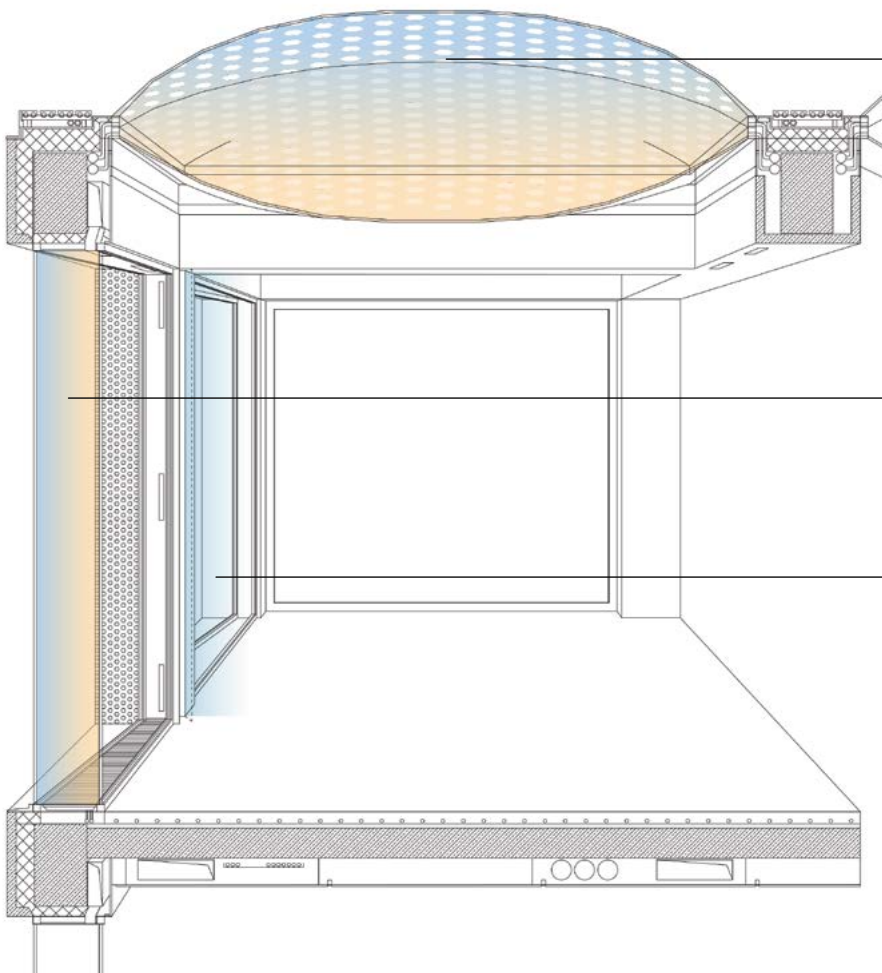
Prieinamumo kontrolės schema



Anga požeminio parkingo denginyje skiria skverą nuo LB pastato

Kartu su ilgaamže konstrukcija siūlome ir inovatyvius energiją taupančius išskirtinio dizaino fasado sprendimus. Dideli 4.3 x 3.8 (h) m langai be papildomo dalinimo yra dvigubi ir kartu su pastato konstrukcijomis sudaro 0.7 m storio fasadą su vėdinimo ertme tarp dviejų stiklo fasado sluoksnių. Ši konstrukcija leidžia naudoti oro tarpą tarp pastato perimetro „sluoksnių“ šildymui naktį, panaudojant pašildytą rekuperacinės sistemos orą ir šaldymui, recirkuliuojant šaltą nakties orą ir taip mažinant saulės poveikį. Papildomai numatomi automatiškai valdomos ritininės užuolaidos, leidžiančios pridengti saulę kaitrią dieną.

Tęsdami tvarią projekto logiką, siūlome suprojektuoti ir aktyvias pastato energetines sistemas, kurios žymėtų naują viešų pastatų statybos kokybę. Šiam tikslui pastato stogui suteikiame naują energijos generavimo funkciją, diversifikuojant j fotovoltinius elementus stoglangių *ETFE* membranoje virš naujai projektuojamų pastato dalių, fotovoltines saulės jėgainės 9.5 x 9.5 m skydai (9.5 x 9.5 m) virš esamų pastatų, bei saulės kolektoriais šildymo ir vandens tiekimo sistemų efektyvumui and pagrindinio stogo konstrukcijos karkaso. Šios sistemos kartu su pastato vėdinimo ir šildymo sistemomis, panaudojant grindų šildymo ir šaldymo funkciją, sumažintų poreikį oro kondicionavimo sistemų naudojimui. Apšvietimo sistemų poreikis būtų minimalizuotas išnaudojant horizontalią pastato struktūrą su peršviečiamu stogu.



Stoglangių su *ETFE* membrana sistema leidžia keisti stoglangių prašviečiamumą ir saulės energijos įsisavinimą reguliuojant pagalvės slėgį. Fotovoltiniai elementai atlieka ir saulės kontrolės funkciją.

Dvigubas aliuminio sistemų fasadas su reguliuojamu klimatu.

Natūralus vėdinimas būtų prieinamas netrikdant dvigubo fasado veikimo per siauras orlaides pastato kolonos briaunose.

Energetinio efektyvumo schema

Atvirumas, kaip bendra Lietuvos Banko ir kitų demokratinės valstybės institucijų siekiamybė ir vertybė, tampa ir pagrindiniu kuriamo naujojo pastato-miesto bruožu: nuo vidaus erdvių prašviečiamumo iki urbanistinių spendinių ir aplinkos „įsileidimo“ į pastatą (gretimų kvartalų ir tolimesnio kraštovaizdžio vaizdai pro didelius langus visu perimetru) ir teritoriją (naujai kuriamas viešo naudojimo skveras su želdiniais).

Atvirumą siejame su lankstumu priimant ir įkūnijant vis naujus veikimo modelius. Todėl ir naująją Lietuvos Banko būstinę kuriame kaip stuburą – struktūrą, pajėgią augti, transformuotis ir talpinti tiek dabartinius banko poreikius, tiek ir galimus ateities projektus.

Bendrieji rodikliai

Užstatymo rodikliai:

Sklypo plotas	17 465 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	0.83
Sklypo užstatymo tankis	45 %

Rekonstruojamų esamų pastato dalies rodikliai:

Pastatų plotas	5800 m ²
----------------	---------------------

Projektuojamos naujos pastato dalies rodikliai:

Pastato antžeminės dalies plotas	8575 m ²
Pastato bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)	9545 m ²
Požeminės automobilių saugyklos plotas	6918 m ²
Pastato tūris	75 600 m ³ (su požemine dalimi)
Pastato aukštis	iki 15.0 m
Aukštų skaičius	4 a (3 a. + požeminis a.)

Viso LB komplekso rodikliai:

Pastato bendrasis antžeminės dalies plotas	14 373 m ² (esamas + naujas)
Pastato bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)	22 262 m ² (esamas + naujas + parkingas)
Energinio naudingumo klasė	A+
Parkavimo vietų skaičius (požeminiame parkinge)	280 p.v.
Parkavimo vietų skaičius (antžeminiame parkinge)	72 p.v. (50 lankytojams, 22 personalui)
Fotovoltinių elementų plotas (2-jų tipų)	4800 m ²
Fotovoltinių elementų maks. galia	500 kW

